



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ПОМОРИЕ

8200 Поморие, ул. Солна №5

тел./факс: 0596/22565

e-mail: predsedatel@ospomorie.bg; www.ospomorie.bg

РЕШЕНИЯ

ОТ ДВАДЕСЕТ И ТРЕТО ЗАСЕДАНИЕ ПРОВЕДЕНО НА 07.03.2017Г.

Решенията ще влязат в сила след изтичането на сроковете по чл.45 от ЗМСМА – 28.03.2017Г.

По т.1. от дневния ред: „ОС-12/10.01.2017Г. - Докладна записка от Иван Алексиев - Кмет на Община Поморие, относно допълнение към програмата за управление и разпореждане на имоти, общинска собственост за 2017Г.” с 16 гласа „за”, 2 гласа „против”, 1 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ :

№ 457/07.03.2017Г.

На основание чл.21, ал.1, т.8, чл.8 ал.9 от ЗОС и в изпълнение на чл.4 ал.2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет гр.Поморие приема допълнение към Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2017Г., като:

- Към глава II т.1 се добавя следния имот за продажба чрез търг или публично оповестен конкурс:

Акт за частна общинска собственост	Местонахождение на имота	Вид на имота	Площ
5745/23.10.2015Г.	гр.Поморие ПИ 57491.501.671	Дворно място	1802кв.м.

По т.2 от дневния ред: „ОС-56/27.01.2017Г. - Докладна записка от Иван Алексиев - Кмет на Община Поморие, относно разпореждане с имот - частна общинска собственост за ликвидиране на съсобственост в УПИ XV, кв.25 по плана на с.Гълъбец” с 19 гласа „за”, 0 гласа „против”, 0 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ :

№ 458/07.03.2017Г.

На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.36 ал.1 т.2 от ЗОС с оглед ликвидиране на съсобствеността в УПИ XV кв.25 по плана на с.Гълъбец и съгласно оценка по чл.41 ал.2 от ЗОС, Общински съвет гр.Поморие, дава съгласие да се продадат 25/405 идеални части от УПИ XV кв.25 по плана на с.Гълъбец, целият от 405кв.м., при граници подробно описани в АЧОС 6083/13.12.2016Г. на съсобственика Кина Ангелова Драгнева, при цена 375,00лв./без ДДС/ съгласно приложената оценка по чл.41 ал.2 от ЗОС.

По т.3. от дневния ред: „ОС-61/01.02.2017Г. - Докладна записка от Иван Алексиев - Кмет на Община Поморие, относно разпореждане с имот - частна общинска собственост за

ликвидиране на съсобственост в УПИ XII в кв.38, гр.Каблешково” с 19 гласа „за”, 0 гласа „против”, 0 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ :

№ 459/07.03.2017г.

На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.36 ал.1 т.2 от ЗОС с оглед ликвидиране на съсобствеността в ПИ 35033.501.175 по КК и КР на гр.Каблешково, съответстващ на УПИ XII в кв.38 по регулационния план на гр.Каблешково и съгласно оценка по чл.41 ал.2 от ЗОС, Общински съвет - Поморие дава съгласие да се продадат 30/792 ид.ч. от ПИ 35033.501.175 по КК и КР на гр.Каблешково, съответстващ на УПИ XII в кв.38 по регулационния план на гр.Каблешково, целия на площ от 792кв.м., при граници на имота подробно описани в АЧОС 6092/24.01.2017г. на съсобствениците Георги Колев Тончев и Гинка Георгиева Тончева, при цена 50лв. на кв.м без ДДС.

По т.4. от дневния ред: „ОС-62/01.02.2017г. - Докладна записка от Иван Алексиев - Кмет на Община Поморие, относно отпадане на публичния характер на имот – общинска собственост” с 19 гласа „за”, 0 гласа „против”, 0 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ :

№ 460/07.03.2017г.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.6, ал.1 от ЗОС, чл.6 ал.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Поморие обявява оставащата част от 201кв.м. в УПИ I в кв.31 и частта от 222кв.м., попадащи в УПИ V кв.31 по регулационния план на гр.Ахелой съгласно ПУП-ПР, одобрен със Заповед №РД-16-1146/28.11.2016г. на Кмета на Община Поморие за частна общинска собственост.

По т.5. от дневния ред: „ОС-70/07.02.2017г. - Докладна записка от Иван Алексиев - Кмет на Община Поморие, относно възлагане на искане за безвъзмездно прехвърляне в полза на Община Поморие на имот държавна собственост – „Къща на Милка Тузлукова с фурната” с 19 гласа „за”, 0 гласа „против”, 0 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ :

№ 461/07.03.2017г.

На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.8 ал.1 от ЗОС, Общински съвет - Поморие възлага на Кмета на Община Поморие да направи искане пред компетентния държавен орган за безвъзмездно прехвърляне в полза на Община Поморие на следния имот държавна собственост – архитектурно-строителен паметник от местно значение от XIX –XXв. – „Къща на Милка Тузлукова с фурната”, изградена в УПИ VI (пл.№ 717), кв.44 по плана на гр.Поморие с адрес: гр.Поморие, ул.”Цар Симеон” №35. Имоти с идентификатори: 57491.503.196, 57491.503.196.1, 57491.503.196.2 по КККР на гр.Поморие.

По т.6. от дневния ред: „ОС-71/07.02.2017г. - Докладна записка от Иван Алексиев - Кмет на Община Поморие, относно допълнение на Тарифа № 3 за услуги, предоставени от рибарско пристанище – Поморие и пасажерско пристанище – Поморие към Наредба № 11” с 19 гласа „за”, 0 гласа „против”, 0 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ :

№ 462/07.03.2017г.

На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 6, ал. 2 от ЗМДТ във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 7 от ЗМСМА, Общински съвет – Поморие приема допълнение на Тарифа № 3 за услуги

,предоставени от Рибарско пристанище- Поморие и Пасажерско пристанище-Поморие към Наредба № 11 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги и права на територията на Община Поморие , както следва:

1.Допълва т.16 - За ползване на люспест лед се заплаща цена от 0,20лв. на кг с вкл.ДДС.

По т.7. от дневния ред: „ОС-74/09.02.2017г. – Докладна записка от инж.Марияна Музакова – директор на ОП „СУОИ” – Поморие, относно приемане на схеми за разполагане на преместваеми обекти за търговия и др.дейности на открито в гр.Поморие” с 19 гласа „за”, 0 гласа „против”, 0 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ :
№ 463/07.03.2017г.

I.На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА , чл.56 от ЗУТ и чл. 10 ал. 2, във връзка с чл. 11 от Наредба № 6 на Общински съвет – Поморие, Общински съвет – Поморие приема схеми за разполагане на преместваеми обекти за търговия и др. дейности на открито, в гр. Поморие, както следва:

Търговска зона „Скобелев”, обхващаща терени, общинска собственост, находящи се в участък на ул. „Скобелев”, от о.т. 530 /кръстовище с ул. „Княз Борис I”/ до о.т. 531 /кръстовище с ул. „Патриарх Евтимий”/ в която да се извършва търговия на:

1.1.позиция № 259- сребърна бижутерия-2кв.м

1.2. позиция №259А-сребърна бижутерия-2кв.

1.3. позиция № 402-татуировки-2кв.м

1.4. позиция № 261- ретро-фото-9кв.м.

2. Търговска зона „Княз БорисI” в която да се извършва търговия на:

2.1 позиция № 102 – царевица

II. За общинските терени, включени в схемите за разполагане на преместваеми обекти за търговия на открито по т.1, т. 2 на основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 18 ал. 3 от Наредба № 1 на Общински съвет – Поморие, Общински съвет – Поморие дава съгласие да се проведе публично оповестен явен търг, за отдаването им под наем, за срок от 4 /четири/ години , при следните условия:

1.В публично оповестения явен търг могат да участват физически или юридически лица-търговци регистрирани по ТЗ, като спечелилия търга може да сключи договор за наем само за една позиция.

2.Участниците в търга следва да нямат задължения към НАП.

3.Участниците в търга следва да нямат задължения към Община Поморие, ОП “СУОИ”- Поморие, като декларират липсата на такива. Служебно се проверява липсата на задължения, като в случай на наличие на задължения, участникът не се допуска до участие в търга.

4.Годишната наемна цена се дължи на три равни вноски, както следва:

4.1. Първа вноска – в срок до 15 юни на текущата година.

4.2. Втора вноска - в срок до 15 юли на текущата година.

4.3 Трета вноска - в срок до 15 август на текущата година.

5.Определя първоначална тръжна годишна наемна цена за следните места:

- позиция № 259-сребърна бижутерия -3200лв.без ДДС или 3840 лв. с вкл.ДДС;
- позиция № 259А- сребърна бижутерия -3200лв.без ДДС или 3840 лв. с вкл.ДДС;
- позиция № 402 – татуировки -1200лв. без ДДС или 1440лв. с вкл.ДДС;
- позиция № 261-ретро фото- 5200лв.без ДДС или 6240 лв. с вкл.ДДС;
- позиция № 102-царевица- 1200лв. без ДДС или 1440лв. с вкл.ДДС;

6.Дата и срок за подаване на документите за участие в търга, както следва:

- първа дата - до 16.00 часа, последният работен ден преди датата на търга;

- втора дата - до 16.00 часа на последния работен ден преди датата на търга, като първоначална тръжна цена за втора дата е достигната средна тръжна цена по видове дейности на първа дата;

7.Депозит за участие в търга 10% от началната тръжна годишна наемна цена, определена в т.4, който се внася в срока по т.5.

8.Стъпка за наддаване 10 процента от началната годишна наемна цена с вкл. ДДС.

9.Спечелилите публично оповестения търг ежегодно внасят гаранционни вноски за електроенергия , както следва:

- сребърна бижутерия – 100.00лв.

- татуировки –100лв.

- ретро фото -400лв.

Част от гаранцията се възстановява в срок до 30.11.на текущата година ,след приспадане на ползваната ел.енергия през годината и ако са погасени всички задължения към ОП “СУОИ” и Община Поморие .

10. Спечелилите търга заплащат годишна такса за поддържане чистотата на района в размер на 75.00 лв. Без вкл.ДДС.

III.Търговците извършващи търговска дейност пред обектите си, във Временните търговски зони –ЦГЧ и бул.”Яворов” заплащат съответните наеми по средна тръжна цена за 2кв.м., достигната след втората дата на търга.

По т.8. от дневния ред: „ОС-77/10.02.2017г. - Докладна записка от Иван Алексиев - Кмет на Община Поморие, относно провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на имот – частна общинска собственост представляващ сграда с идентификатор 57491.503.470.3 /работилница и офис/, разположена в поземлен имот с идентификатор 57491.503.470 по кадастралната на гр.Поморие” с 19 гласа „за”, 0 гласа „против”, 0 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ :

№ 464/07.03.2017г.

I.На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 14 ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗОС и чл. 18, ал.2 и чл. 63, ал. 1 от Наредба № 1 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Поморие дава съгласие да се проведе публично оповестен конкурс, за отдаване под наем за срок до 10 години на имот частна- общинска собственост представляващ сграда - с идентификатор 57491.503.470.3 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Поморие , одобрени със Заповед РД-18-36/29.04.2009г. на изпълнителния директор на АГКК, адрес на сградата: гр. Поморие, п.к. 8200,ул.”П.К.Яворов” №1 разположен в поземлен имот с идентификатор 57491.503.470, със застроена площ 102.00 кв. м. /сто и два квадратни метра/, брой етажи: - 1 етаж със застроена площ 102.00/сто и два квадратни метра/ , при следните условия за избор на наемател:

Критерий за класиране на офертите е „икономически най-изгодна оферта”.

Комплексната оценка ще се определя по формулата:

$КО = K1 + K2 + K3 + K4$ и е с максимален брой 100 /сто точки/.

Показатели за определяне на комплексната оценка:

1.Предложена цена за месечен наем

2.Извършване на ремонтни дейности и инвестиции в обекта /конкретно стойностно изражение- в лева и видовете предложения/

3. Социална ангажираност;

4. Насрещни предложения.

1. Предложен най-висок месечен наем, но не по-малко от 1020,00 лв. /хиляда и двадесет лева/ без ДДС. Максималния брой точки по този показател е 40 /четиридесет/ точки и се изчислява по формулата:

$$K1 = \frac{\text{Цучастник}}{\text{Ц максимум}} \times 40$$

Където К1- Предложена цена за месечен наем;

Цучастник- предложената месечна цена за наем на участника;

Цмаксимум- максимално предложената месечна цена за участие от всички участници.

2. Цялостно реализиране на ремонтните дейности, за срок до 1 /една/ година след сключване на договора за наем. За поемане на ангажимент за реализиране на цялата инвестиция на стойност 30 117,15лв /тридесет хиляди сто и седемнадесет лева и петнадесет стотинки/ без ДДС, в срок до една година след сключване на договора, кандидатът получава точки, както следва:

за една година- 5 /пет/ точки;

за шест месеца- 10 /десет/ точки

за три месеца-30 /тридесет/ точки.Максималния брой точки по този показател е 30 /тридесет/.

$$K2 = \text{Р участника, където}$$

К2- Извършване на ремонтни дейности и инвестиции в обекта,

Р участника е предложението на конкретния участник.

3.Социална ангажираност. За благоустрояване на прилежащият терен кандидатът получава точки максимален брой точки 15/петнадесет/, които се изчисляват по формулата:

$$K3 = \frac{\text{СА участник}}{\text{СА максимум}} \times 15$$

Където К3- Социална ангажираност,

СА участник- предложението на конкретния участник,

СА максимум- максималната стойност на ремонтната дейност от всички участници.

4.Насрещни предложения, благоприятни за Община Поморие /конкретно стойностно изражение- в лева и видовете предложения/ - максимално до 15 /петнадесет точки/.

$$K4 = \frac{\text{НПучастник}}{\text{НПмаксимум}} \times 15$$

Където К4- Насрещни предложения,

НП участник- насрещното предложение на конкретния участник,

НП максимум- максималната стойност на насрещните предложения от всички участници.

За спечелил конкурса се обявява този кандидат, който спечели най-много точки. При равен брой точки за спечелил се обявява този кандидат, който е предложил най-висок наем по т.1. Ако има двама или повече кандидати, които са посочили еднакъв най-висок наем и са с равен брой точки, то помежду им се извършва наддаване за месечния наем при условията на явен търг, като наддаването започва от предложения от тях наем с наддавателна стъпка от 50 /петдесет/ лева.

Сградата се отдава в съществуващият вид, като всички ремонтни дейности ще бъдат извършени от и за сметка на НАЕМАТЕЛЯ по одобрен от Общината проект.Всички извършени ремонтни и благоустройствени дейности, след приемането им без възражения от Общината, остават в собственост на Община Поморие.

В офертата да бъде посочена прогнозната стойност на видовете строително-ремонтни работи и бъдещи подобрения в обекта.

След извършване на ремонтните дейности и благоустрояването ще се извърши оценяване от Община Поморие.Стойността на ремонтните дейности в размер на 30 117,15лв /тридесет хиляди сто и седемнадесет лева и петнадесет стотинки/ без ДДС ще бъде приспадана като част 50% от стойността на месечния наем.Стойността на насрещните предложения и социалната ангажираност няма да бъде приспадана от стойността на месечния наем.

II. Възлага на Кмета на Община Поморие да проведе конкурса при определените условия и сключи договор за наем.

По т.9. от дневния ред: „ОС-78/10.02.2017г. - Докладна записка от Иван Алексиев - Кмет на Община Поморие, относно изменение на Решение № 352/26.10.2016г. по протокол № 17 на Общински съвет – Поморие” с 19 гласа „за”, 0 гласа „против”, 0 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ :
№ 465/07.03.2017г.

I. На основание чл.21, ал.1, т. 8 и т.23 от ЗМСМА и чл. 10а от Закона за подпомагане на земеделските производители, Общински съвет – Поморие изменя свое решение № 352/26.10.2016г. по Протокол № 17, както следва:

1. Отменя в частта раздел III, т. 10, с която е прието отдаване под наем, за срок от 8 /осем/ години на Търговска маса № 10 с площ 2.42кв.м за продажба на селскостопанска продукция при начална месечна наемна цена в размер на 58,08лв. без вкл.ДДС или 69,69лв с вкл.ДДС.

2. Отменя в частта раздел III, т. 11, с която е прието отдаване под наем, за срок от 8 /осем/ години на Търговска маса № 11 с площ 2.42кв.м за продажба на селскостопанска продукция при начална месечна наемна цена в размер на 58,08лв. без вкл.ДДС или 69,69лв с вкл.ДДС.

3. Отменя в частта раздел III, т. 12, с която е прието отдаване под наем, за срок от 8 /осем/ години на Търговска маса № 12 с площ 2.42кв.м за продажба на селскостопанска продукция при начална месечна наемна цена в размер на 58,08лв. без вкл.ДДС или 69,69лв с вкл.ДДС.

4. Създава се нов раздел VII, както следва:

1. На земеделски производители отглеждащи трайни насаждения на територията на Община Поморие се предоставят търговски маси № 10, № 11 и № 12, находящи се във Временен пазар за селскостопанска продукция находящ се в кв. 228, УПИ I-5018 по плана на гр. Поморие, като за периода на заемане на търговската маса, заплащат съответната такса съгласно Тарифа № 1 към Наредба № 11 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги и права на територията на Община Поморие.

2. Определят се следните специфични условия за предоставяне на търговски маси № 10, № 11 и № 12 находящи се във Временен пазар за селскостопанска продукция

- Земеделските производители следва да представят регистрационна карта на земеделски производител издадена от Министерството на земеделието и храните;

- Земеделските производители следва да представят анкетен формуляр за местонахождението на имота издадено от Общинска служба «Земеделие»- Поморие;

- Земеделските производители следва да нямат задължения към Община Поморие, ОП “СУОИ”-Поморие, като декларират липсата на такива. Служебно се проверява липсата на задължения, като в случай на наличие на задължения, на земеделският производител не му се предоставя търговска маса.

- Земеделските производители следва да представят декларация в свободен текст, че земеделският производител, ще продава само произведената от тях земеделска продукция.

- При наличието на повече от един желаещи за една и съща търговска маса се провежда жребий в присъствието на лицата.

3. Квадратурата, която се ползва извън търговските маси за продажба на селскостопанска продукция се заплаща допълнително по Тарифата за такси към Наредба № 11 на Общински съвет Поморие.

II. В останалата си част решение № 352/26.10.2016г. по Протокол № 17 на Общински съвет-Поморие остава непроменено.

По т.10. от дневния ред: „ОС-90/15.02.2017г. - Докладна записка от Иван Алексиев - Кмет на Община Поморие, относно определяне на представител на Община Поморие в редовно заседание на общото събрание на Асоциацията по ВиК – Бургас, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр.Бургас” с 19 гласа „за”, 0 гласа „против”, 0 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ :
№ 466/07.03.2017г.

I. На основание чл.198е, ал. 3 и ал. 5 от Закона за водите, Общински съвет - Поморие УПЪЛНОМОЩАВА Иван Атанасов Алексиев-Кмет на Община Поморие представител по Закона за водите на общината в Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация" ЕАД, гр. Бургас, да гласува в общото събрание на Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация" ЕАД, гр. Бургас, което ще се проведе на 16.03.2017 г. от 10, 00 ч. в сградата на Областна администрация Бургас на ул. „Цар Петър” № 1, решения, както следва:

1. На основание чл. 198в, ал. 4, т. 10 от Закона за водите, общото събрание на Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас съгласува годишния отчет за дейността на асоциацията за 2016 г.;

2. На основание чл. 9, ал.2 и чл. 26, ал.3 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация, общото събрание на Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас приема отчета за изпълнението на бюджета на асоциацията за 2016 г.;

3. Общото събрание на Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас приема годишния финансов отчет (ГФО) на асоциацията за 2016 г., съгласно чл. 38, ал.1, т.3 от Закона за счетоводството.

4. На основание чл. 198в, ал. 4, т. 9 от Закона за водите и чл. 21, ал.1 от ПОДАВиК, общото събрание на Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас приема бюджета на асоциацията за 2017 г. (размер на вноската на държавата – 15 000 лв. и размер на общинските вноски съобразно процентното съотношение на гласовете им в общото събрание, или общо 42 857,14 лв., съгласно приложена справка);

5. На основание член 5, т. 5.5 (а) от Договора за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги, между Асоциация по ВиК – Бургас и „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас, сключен на 25.02.2016 г., общото събрание на Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас съгласува Плана за опазване на околната среда на ВиК оператора, включително Програма за опазване на околната среда, Планове за собствен мониторинг в съответствие с изискванията на разрешителните за заустване на отпадъчни води на пречиствателните станции, експлоатирани от „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас и Програма за управление на отпадъците (включително утайките).

II. ОПРЕДЕЛЯ инж.Кунчо Гайдов - Зам.кмет „СУТОСУП” за представител на Община Поморие в Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация" ЕАД, гр. Бургас, при невъзможност на Кмета на Община Поморие да участва лично в Общото събрание на Асоциацията за приемане на посочените решения.

III. На основание чл.60, ал. 1 от АПК, Общински съвет - Поморие допуска предварително изпълнение на решението.

По т.11. т дневния ред: „ОС-92/15.02.2017г. – Писмо от Управителя на „МЦ 1 – Поморие” ЕООД, относно приемане на отчет за приходите и разходите за 2016г.” с 19 гласа „за”, 0 гласа „против”, 0 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ :
№ 467/07.03.2017г.

На основание чл.21, ал.1 от ЗМСМА, Общински съвет – Поморие приема годишен финансов отчет на „Медицински център 1-Поморие” ЕООД към 31.12.2016г.

По т.12. от дневния ред: „ОС-93/16.02.2017г. - Докладна записка от Иван Алексиев - Кмет на Община Поморие, относно допълнение към Програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за предоставяне под наем на земеделски земи за 2017г.” с 19 гласа „за”, 0 гласа „против”, 0 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ :
№ 468/07.03.2017г.

1.Общински съвет гр. Поморие, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, т. 2 от ЗОС и в изпълнение на чл.4, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество приема допълнение към списъка на земеделските имоти-общинска собственост за предоставяне под наем през 2017 г., приет с Решение № 404/13.12.2016 г. на Общински съвет Поморие както следва:

№ по ред	Землище	Местност	Масив/ парцел	НТП	Площ дка
1	Горица	Каниева чешма	090015	нива	5,593

2.На основание чл.60, ал. 1 от АПК, Общински съвет Поморие допуска предварително изпълнение на решението.

По т.13. от дневния ред: „ОС-94/16.02.2017г. – Докладна записка от инж.Станимир Кушев – Директор на ОП „ОГСС”, относно отдаване под наем на маломерни имоти в землището на гр.Поморие” с 19 гласа „за”, 0 гласа „против”, 0 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ :
№ 469/07.03.2017г.

На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, Общински съвет - Поморие във връзка с чл. 24а, ал. 7 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи определя следните маломерни имоти за ползване без търг за срок от една година, считано от влизане на Решението в сила по цена, определена по пазарен механизъм, съгласно приложената таблица, като неразделна част от настоящото решение. Имотите да се отдават под наем съгласно геодезическото заснемане:

№ по ред	ПИ НТП	землище	Площ /кв. м/	Местност
1	57491.518.41- за друг вид производствен, складов обект	гр. Поморие	2043	Хонят
2	57491.518.42- за друг вид производствен, складов обект	гр. Поморие	9932	Хонят
3	57491.518.12-нива	гр. Поморие	3098	Хонят
4	57491.518.25-за друг обществен обект,комплекс	гр. Поморие	4019	Хонят

Имотите с идентификатор 57491.518.41 и 57491.518.42 са получени от разделяне на имот с идентификатор 57491.518.1.

Ако за даден имот има подадени повече от едно заявление, се провежда публично оповестен търг съгласно глава пета от Наредба №1 на Общински съвет - Поморие.

По т.14. от дневния ред: „ОС-95/16.02.2017г. – Докладна записка от инж.Станимир Кушев – Директор на ОП „ОГСС”, относно отдаване под аренда на земеделска земя в землището на с.Горица” с 19 гласа „за”, 0 гласа „против”, 0 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ :
№ 470/07.03.2017г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с Решение № 51/ 02.02.2012г. на Общински съвет Поморие, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 60 ал. 1 и ал. 6 от Наредба № 1 на Общински съвет - Поморие и чл. 1 от Закона за арендата в земеделието, Общински съвет – Поморие дава съгласие да се проведе публично оповестен търг с тайно наддаване за имот от общинския поземлен фонд с номер 090015 в землището на с. Горица в местността „Каниева чешма” на площ от 5.593 дка с НТП – нива, категория на земята – осма за създаване на трайни насаждения, чрез подписване на договор за аренда за срок до 20 /двадесет/ стопански години.

I. Определя начална тръжна цена, съгласно Заповед № РД-46-268 от 17.03.2016г. на Министъра на земеделието и храните, както следва:

- първите 4 /четири/ стопански години – гратисен период,
- от 5 /пета/ до 7 /седма/ стопанска година – 36 /тридесет и шест/ лв. на дка,
- за останалия период на договора за аренда – 55 /петдесет и пет/ лв. на дка.

II. Определя депозит за участие в търга в размер на 10 лв./дка;

III. В срок до 2 години от подписването на договора за аренда да бъдат създадени трайните насаждения.

IV. Възлага на директора на ОП ОГСС да осъществи организацията и провеждането на търга.

По т.15. от дневния ред: „ОС-96/16.02.2017г. – Докладна записка от инж.Станимир Кушев – Директор на ОП „ОГСС”, относно отдаване под аренда на земеделска земя в землището на с.Козичино” с 19 гласа „за”, 0 гласа „против”, 0 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ :
№ 471/07.03.2017г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА във връзка с Решение № 51/ 02.02.2012г. на Общински съвет - Поморие, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 60 ал. 1 и ал. 6 от Наредба № 1 на Общински съвет - Поморие и чл. 1 от Закона за арендата в земеделието, Общински съвет – Поморие дава съгласие да се проведе публично оповестен търг с тайно наддаване за имоти от общинския поземлен фонд както следва:

1.Имот номер 034028 в землището на с. Козичино в местността „Белнище” на площ от 22.755 дка с НТП- изоставена нива, категория на земята – пета за създаване на трайни насаждения, чрез подписване на договор за аренда за срок до 20 /двадесет/ стопански години.

2.Имот номер 000323 в землището на с. Козичино в местността „Белнище” на площ от 37.011 дка с НТП - изоставена нива, категория на земята – пета за създаване на трайни насаждения, чрез подписване на договор за аренда за срок до 20 /двадесет/ стопански години.

3.Имот номер 034009 в землището на с. Козичино в местността „Белнище” на площ от 1.508 дка с НТП -нива, категория на земята – пета за създаване на трайни насаждения, чрез подписване на договор за аренда за срок до 20 /двадесет/ стопански години.

I. Определя начална тръжна цена, съгласно Заповед № РД-46-268 от 17.03.2016г. на Министъра на земеделието и храните, както следва:

- първите 4 /четири/ стопански години – гратисен период,
- от 5 /пета/ до 7 /седма/ стопанска година – 36 /тридесет и шест/ лв. на дка,
- за останалия период на договора за аренда – 55 /петдесет и пет/ лв. на дка.

II. Определя депозит за участие в търга в размер на 10 лв./дка;

III. В срок до 2 години от подписването на договора за аренда да бъдат създадени трайните насаждения.

IV. Възлага на директора на ОП ОГСС да осъществи организацията и провеждането на търга.

По т.16. от дневния ред: „ОС-100/17.02.2017г. - Докладна записка от Иван Алексиев - Кмет на Община Поморие, относно учредяване право на строеж за изграждане на евангелска петдесятна църква” с 19 гласа „за”, 0 гласа „против”, 0 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ :

№ 472/07.03.2017г.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.37, ал.4 т.3 от ЗОС и чл.42а, ал.1, т.3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Поморие дава съгласие да бъде учредено възмездно право на строеж на „Евангелска петдесятна църква II-Поморие”, представлявана от Асен Налбантов Налбантов – ръководител, върху общински УПИ XV кв.170 по регулационния план на гр.Поморие за изграждане на молитвен дом на Евангелска петдесятна църква – Ефес, с РЗП 198,20кв.м.

Пазарната цена на правото на строеж е определена в размер на 17 440.00лв. /без ДДС/.

По т.17. от дневния ред: „ОС-108/21.02.2017г. - Докладна записка от Иван Алексиев - Кмет на Община Поморие, относно продажба чрез търг с явно наддаване на недвижим имот частна общинска собственост в с.Бата” с 19 гласа „за”, 0 гласа „против”, 0 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ :

№ 473/07.03.2017г.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35 ал.1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.35 и чл.63 ал.1 т.1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Поморие дава съгласие за продажба чрез публично оповестен търг с явно наддаване на следния имот, частна общинска собственост, както следва:

Акт за частна общинска собственост	Местонахождение на имота	Площ	Начална тръжна цена в лева /без ДДС/
911/01.08.2000г.	с.Бата кв.50 УПИ XXI	840кв.м.	13440,00лв.

По т.18. от дневния ред: „ОС-109/21.02.2017г. - Докладна записка от Иван Алексиев - Кмет на Община Поморие, относно продажба чрез търг с явно наддаване на недвижим имот частна общинска собственост в с.Каменар” с 19 гласа „за”, 0 гласа „против”, 0 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ :

№ 474/07.03.2017г.

На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.35 ал.1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.35 и чл.63 ал.1 т.1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Поморие дава съгласие за продажба

чрез публично оповестен търг с явно наддаване на следния имот, частна общинска собственост, както следва:

Акт за частна общинска собственост	Местонахождение на имота	Площ	Начална тръжна цена в лева /без ДДС/
6023/20.09.2016г.	с.Каменар кв.21 УПИ I	Дворно място 559кв.м. сграда 74кв.м.	10060,00лв. 11100,00лв.

По т.19. от дневния ред: „ОС-110/21.02.2017г. - Докладна записка от Иван Алексиев - Кмет на Община Поморие, относно продажба чрез търг с явно наддаване на недвижими имоти частна общинска собственост в с.Страцин” с 19 гласа „за”, 0 гласа „против”, 0 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ :

№ 475/07.03.2017г.

На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.35 ал.1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.35 и чл.63 ал.1 т.1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Поморие дава съгласие за продажба чрез публично оповестен търг с явно наддаване на следните имоти, частна общинска собственост, както следва:

Акт за частна общинска собственост	Местонахождение на имота	Площ	Начална тръжна цена в лева /без ДДС/
31/10.04.1997г.	с.Страцин кв.21 УПИ III	820кв.м.	13120,00лв.
62/30.01.1998г.	с.Страцин кв.9 УПИ I	Дворно място 840кв.м. Сграда 300кв.м.	14280,00лв. 24000,00лв.

По т.20. от дневния ред: „ОС-111/21.02.2017г. - Докладна записка от Иван Алексиев - Кмет на Община Поморие, относно продажба чрез търг с явно наддаване на недвижими имоти частна общинска собственост” с 19 гласа „за”, 0 гласа „против”, 0 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ :

№ 476/07.03.2017г.

На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.35 ал.1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.35 и чл.63 ал.1 т.1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Поморие дава съгласие за продажба чрез публично оповестен търг с явно наддаване на следните имоти, частна общинска собственост, както следва:

Акт за частна общинска собственост	Местонахождение на имота	Площ	Начална тръжна цена в лева /без ДДС/
5590/07.05.2014г.	гр.Поморие м-т”Кантона” ПИ 57491.1.49	нива 12.987дка.	25970,00лв.
4480/11.08.2008г.	с.Козичино	Нива	48853,00лв.

	м-т"Бозалъка" Имот №000362	24.134дка.	
5584/14.04.2014г.	с.Каменар м-т"Бадемите" Имот №001086	Овощна градина 48.465дка.	38770,00лв.
5585/14.04.2014г.	с.Каменар м-т"Бадемите" Имот №001090	Овощна градина 6.249дка.	6250,00лв.
5586/14.04.2014г.	с.Каменар м-т"Бадемите" Имот №001091	Овощна градина 3.781дка.	3780,00лв.
2822/17.11.2004г.	с.Каменар м-т"Колибата" Имот №004114	Нива 10.642дка.	12770,00лв.
2605/18.11.2003г.	с.Габерово м-т"Лехите" имот №004013	Нива 5.390дка.	6470,00лв.
2282/04.04.2003г.	с.Порой м-т „Речката" имот №100045	Лозе 12,499дка.	15000,00лв.

По т.21. от дневния ред: „ОС-112/21.02.2017г. - Докладна записка от Иван Алексиев - Кмет на Община Поморие, относно продажба чрез търг с явно наддаване на недвижими имоти частна общинска собственост в гр.Поморие” с 19 гласа „за”, 0 гласа „против”, 0 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ :
№ 477/07.03.2017г.

На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.35 ал.1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.35 и чл.63 ал.1 т.1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Поморие дава съгласие за продажба чрез публично оповестен търг с явно наддаване на следните имоти, частна общинска собственост, както следва:

Акт за частна общинска собственост	Местонахождение на имота	Площ	Начална тръжна цена в лева /без ДДС/
5468/27.03.2013г.	гр.Поморие ПИ 57491.508.64	2402кв.м.	480400,00лв.
5550/04.12.2013г.	гр.Поморие ПИ 57491.508.166	1484кв.м.	296800,00лв.
5661/29.01.2015г.	гр.Поморие ПИ 57491.510.44	467кв.м.	65380,00лв.
5227/01.03.2012г.	гр.Поморие ПИ 57491.506.527	658кв.м.	131600,00лв.

По т.22. от дневния ред: „ОС-113/21.02.2017г. - Докладна записка от Иван Алексиев - Кмет на Община Поморие, относно продажба чрез търг с явно наддаване на недвижими имоти частна общинска собственост в с.Александрово” с 19 гласа „за”, 0 гласа „против”, 0 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ :

№ 478/07.03.2017г.

На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.35 ал.1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.35 и чл.63 ал.1 т.1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Поморие дава съгласие за продажба чрез публично оповестен търг с явно наддаване на следните имоти, частна общинска собственост, както следва:

Акт за частна общинска собственост	Местонахождение на имота	Площ	Начална тръжна цена в лева /без ДДС/
990/17.08.2000г.	с.Александрово кв.23 УПИ IV	880кв.м.	12320,00лв.
991/17.08.2000г.	с.Александрово кв.23 УПИ V	760кв.м.	10640,00лв.
992/17.08.2000г.	с.Александрово кв.23 УПИ VI	760кв.м.	10640,00лв.
993/17.08.2000г.	с.Александрово кв.23 УПИ VII	730кв.м.	10220,00лв.
997/17.08.2000г.	с.Александрово кв.9 УПИ XII	840кв.м.	11760,00лв.
998/17.08.2000г.	с.Александрово кв.9 УПИ XIII	830кв.м.	11620,00лв.
999/17.08.2000г.	с.Александрово кв.9 УПИ XIV	920кв.м.	12880,00лв.

По т.23. от дневния ред: „ОС-114/21.02.2017г. - Докладна записка от Иван Алексиев - Кмет на Община Поморие, относно продажба чрез търг с явно наддаване на недвижим имот частна общинска собственост в с.Порой” с 19 гласа „за”, 0 гласа „против”, 0 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

Р Е Ш Е Н И Е :

№ 479/07.03.2017г.

На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.35 ал.1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.35 и чл.63 ал.1 т.1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Поморие дава съгласие за продажба чрез публично оповестен търг с явно наддаване на следния имот, частна общинска собственост, както следва:

Акт за частна общинска собственост	Местонахождение на имота	Площ	Начална тръжна цена в лева /без ДДС/
770/19.05.2000г.	с.Порой кв.24 УПИ II	515кв.м.	7210,00лв.

По т.24. от дневния ред: „ОС-115/21.02.2017г. - Докладна записка от Иван Алексиев - Кмет на Община Поморие, относно продажба чрез търг с явно наддаване на недвижими имоти частна общинска собственост в гр.Каблешково” с 19 гласа „за”, 0 гласа „против”, 0 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

Р Е Ш Е Н И Е :

№ 480/07.03.2017г.

На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.35 ал.1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.35 и чл.63 ал.1 т.1 от Наредбата за придобиване, управление и

разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Поморие дава съгласие за продажба чрез публично оповестен търг с явно наддаване на следните имоти, частна общинска собственост, както следва:

Акт за частна общинска собственост	Местонахождение на имота	Площ	Начална тръжна цена в лева /без ДДС/
5980/24.03.2016г.	гр.Каблешково ПИ 35033.501.1152	792кв.м.	31680,00лв.
5970/23.03.2016г.	гр.Каблешково ПИ 35033.501.459	673кв.м.	26920,00лв.
5971/23.03.2016г.	гр.Каблешково ПИ 35033.501.1159	672кв.м.	26880,00лв.
6076/02.12.2016г.	гр.Каблешково ПИ 35033.501.1178	948кв.м.	37920,00лв.
6075/02.12.2016г.	гр.Каблешково ПИ 35033.501.1177	725кв.м.	29000,00лв.

По т.25. от дневния ред: „ОС-116/21.02.2017г. - Докладна записка от Иван Алексиев - Кмет на Община Поморие, относно продажба чрез търг с явно наддаване на недвижими имоти частна общинска собственост в с.Лъка” с 19 гласа „за”, 0 гласа „против”, 0 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ :
№ 481/07.03.2017г.

На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.35 ал.1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.35 и чл.63 ал.1 т.1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Поморие дава съгласие за продажба чрез публично оповестен търг с явно наддаване на следните имоти, частна общинска собственост, както следва:

Акт за частна общинска собственост	Местонахождение на имота	Площ	Начална тръжна цена в лева /без ДДС/
3963/03.02.2006г.	с.Лъка кв.29 УПИ VII	529кв.м.	16930,00лв.
3964/03.02.2006г.	с.Лъка кв.29 УПИ VIII	514кв.м.	16450,00лв.
3965/03.02.2006г.	с.Лъка кв.29 УПИ IX	513кв.м.	16420,00лв.
3966/03.02.2006г.	с.Лъка кв.29 УПИ X	518кв.м.	16580,00лв.
3967/03.02.2006г.	с.Лъка кв.29 УПИ XI	500кв.м.	16000,00лв.
3968/03.02.2006г.	с.Лъка кв.29 УПИ XII	491кв.м.	15710,00лв.
4023/27.02.2006г.	с.Лъка кв.30 УПИ I	386кв.м.	12350,00лв.
4024/27.02.2006г.	с.Лъка кв.30 УПИ II	390кв.м.	12480,00лв.
4029/27.02.2006г.	с.Лъка кв.30 УПИ VII	434кв.м.	13890,00лв.

4030/27.02.2006г.	с.Лъка кв.30 УПИ VIII	616кв.м.	19710,00лв.
4031/27.02.2006г.	с.Лъка кв.30 УПИ IX	444кв.м.	14210,00лв.
4032/27.02.2006г.	с.Лъка кв.30 УПИ X	506кв.м.	16190,00лв.

По т.26. от дневния ред: „ОС-119/21.02.2016г. - Докладна записка от Иван Алексиев - Кмет на Община Поморие, относно разпореждане с имот – частна общинска собственост” с 18 гласа „за”, 0 гласа „против”, 1 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ :
№ 482/07.03.2017г.

На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.35 ал.3 от ЗОС и съгласно чл.36 и чл.37 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Поморие дава съгласие за продажба на имота и приема оценката в размер на 16990,00лв./без ДДС/, на придобиваното право на собственост от Иван Михайлов Рашков на общински имот, съставляващ поземлен имот с идентификатор 57491.506.186 по КК и КР на гр.Поморие, съответстващ на УПИ VI кв.164 по регулационния план на гр.Поморие, целия на площ от 298кв.м., при граници подробно описани в АЧОС 5147/08.11.2011г.

По т.27. от дневния ред: „ОС-120/21.02.2017г. - Докладна записка от Иван Алексиев - Кмет на Община Поморие, относно продажба чрез търг с явно наддаване на недвижими имоти частна общинска собственост в с.Козичино” с 19 гласа „за”, 0 гласа „против”, 0 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ :
№ 483/07.03.2017г.

На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.35 ал.1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.35 и чл.63 ал.1 т.1 от Наредба №1 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, и в изпълнение на Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2017г., Общински съвет - Поморие дава съгласие за продажба чрез публично оповестен търг с явно наддаване на следните имоти, частна общинска собственост:

Дворно място, съставляващо УПИ X, кв.30 по плана на с. Козичино на площ от 485кв.м. с начална тръжна цена 5820,00лв без ДДС ведно с построената в него масивна едноетажна сграда(бивша фурна) със застроена площ 150кв.м. с начална тръжна цена 15600,00кв.м.без ДДС. Дворното място и сградата са акувани с АОС №2704/23.04.2004г.

По т.28. от дневния ред: „ ОС-121/21.02.2017г. - Докладна записка от Иван Алексиев - Кмет на Община Поморие, относно продажба чрез търг с явно наддаване на недвижими имоти частна общинска собственост в с.Гълъбец” с 19 гласа „за”, 0 гласа „против”, 0 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ :
№ 484/07.03.2017г.

На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.35 ал.1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.35 и чл.63 ал.1 т.1 от Наредба №1 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, и в изпълнение на Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2017г., Общински съвет - Поморие дава съгласие за продажба чрез публично оповестен търг с явно наддаване на следните имоти, частна общинска собственост:

Дворно място, съставляващо УПИ VII, кв.4 по плана на с. Гълъбец на площ от 770кв.м. с начална тръжна цена 8470,00лв без ДДС ведно с построената в него масивна едноетажна сграда - фурна със застроена площ 405кв.м. с начална тръжна цена 39000,00лв без ДДС. Дворното място и сградата са акувани с АОС №1541/18.12.2000г.

По т.29. от дневния ред: „ОС-122/21.02.2016г. - Докладна записка от Иван Алексиев - Кмет на Община Поморие, относно разпореждане с имот – частна общинска собственост за ликвидиране на съсобственост в УПИ VI, кв.11 по плана на с.Габерово” с 19 гласа „за”, 0 гласа „против”, 0 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ :
№ 485/07.03.2017г.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.36 ал.1 т.2 от ЗОС с оглед ликвидиране на съсобствеността в УПИ VI кв.11 по плана на с.Габерово и съгласно оценка по чл.41 ал.2 от ЗОС, Общински съвет - Поморие, дава съгласие да се продадат 80/2639 идеални части от УПИ VI кв.11 по плана на с.Габерово, целият от 2639кв.м., при граници подробно описани в АЧОС 6094/13.02.2017г. на съсобственика Ахмед Али Мехмед при цена 960,00лв./без ДДС/, съгласно приложената оценка по чл.41 ал.2 от ЗОС.

По т.30. от дневния ред: „ОС-124/21.02.2016г. - Докладна записка от Иван Алексиев - Кмет на Община Поморие, относно разпореждане с имот – частна общинска собственост за ликвидиране на съсобственост в УПИ V, кв.112 по плана на гр.Поморие” с 19 гласа „за”, 0 гласа „против”, 0 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ :
№ 486/07.03.2017г.

На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.36 ал.1 т.2 от ЗОС с оглед ликвидиране на съсобствеността в УПИ V кв.112 по регулационния план на гр.Поморие /ид. по КК 57491.505.75 и 57491.505.141/ и съгласно оценка по чл.41 ал.2 от ЗОС Общински съвет - Поморие, дава съгласие да се продадат 8/5702 ид.ч. от УПИ V кв.112 по регулационния план на гр.Поморие /ид. по КК 57491.505.75 и 57491.505.141/, целия на площ от 5702кв.м., съставляващи ПИ 57491.505.141 по КК и КР на гр.Поморие, при граници на имота подробно описани в АЧОС 6097/20.02.2017г., на съсобственика „Захаро” ООД, при цена 1120,00лв./без ДДС/ съгласно приложената оценка по чл.41 ал.2 от ЗОС.

По т.31. от дневния ред: „ОС-65/02.02.2017г. - Докладна записка от Иван Алексиев - Кмет на Община Поморие, относно съгласуване на проект за изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ X в кв.253 по плана на гр.Поморие” с 19 гласа „за”, 0 гласа „против”, 0 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ :
№ 487/07.03.2017г.

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.131, ал.2, т.1 от ЗУТ, чл.134, ал.1, т.2 и 3 от ЗУТ, Общински съвет – Поморие съгласува проект за изменение на Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване за УПИ X₅₂₁₀ в кв.253 по плана на гр.Поморие, състоящо се в разделянето на имота и обособяване на два нови УПИ: УПИ X, урегулиран от 394 кв.м. и УПИ XII, урегулиран от 515 кв.м., със ситуиране на свързано застрояване за двата имота, показано с ограничителни линии на застрояване, при градоустройствени показатели за жилищно строителство със средна височина на застрояване Жс: К плътност – 60%, К интензивност – 2,0; максимална височина Н – 15м; минимално озеленяване – 40% и паркиране в имота; съгласно приложените чертежи и таблици със съответните цветове, сигнатури, надписи и размери.

По т.32. от дневния ред: „ОС-66/02.02.2017г. - Докладна записка от Иван Алексиев - Кмет на Община Поморие, относно предварително съгласие за откриване на административно производство по изменение на действащия ПУП-ПР за ПИ 57491.503.589 по КККР на гр.Поморие” с 19 гласа „за”, 0 гласа „против”, 0 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ :
№ 488/07.03.2017г.

Общински съвет – Поморие на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ, дава съгласие за откриване на административно производство за изменение на действащия ПУП-ПР (подробен устройствен план – план за регулация) на ПИ 57491.503.589 по КККР на гр.Поморие, с площ от 319 м² и с начин на трайно ползване „за алея”, състоящо се в разделяне на имота, обособяване на един самостоятелен урегулиран поземлен имот /УПИ/ XII в кв.19а, с площ около 219 м² и отреждане за „Ресторант и търговска дейност”, като останалата част от имота на площ около 100 м² остават в улична регулация.

По т.33. от дневния ред: „ОС-76/10.02.2017г. - Докладна записка от Иван Алексиев - Кмет на Община Поморие, относно участие на Община Поморие по Четвъртата процедура по присъждане на Етикет за иновации и добро управление на местно ниво на Съвета на Европа” с 19 гласа „за”, 0 гласа „против”, 0 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ :
№ 489/07.03.2017г.

1.На основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с покана на Министерството на регионалното развитие и благоустройство до българските общини за участие в процедура по присъждане на Етикет за иновации и добро управление на местно ниво на Съвета на Европа, Общински съвет – Поморие приема 12-те принципа за добро демократично управление на Съвета на Европа и се ангажира да продължи да ги прилага в дейността си.

2.Общински съвет – Поморие дава съгласие Община Поморие да участва в процедурата по присъждане на Етикета за иновации и добро управление на местно ниво за 2017г.

3.Възлага на Кмета на Община Поморие да подготви и подаде необходимата документация за кандидатстване на общината по процедурата за присъждане на Етикета за иновации и добро управление на местно ниво през 2017г.

По т.34. от дневния ред: „ОС-98/17.02.2017г. - Докладна записка от Иван Алексиев - Кмет на Община Поморие, относно изработване на ПУП-ПП за определяне трасе на техническата инфраструктура за обект: „Изграждане на кабел 0,4 kV за захранване на помпа за поливане” в ПИ 57491.16.593, м.”Кротирия”, землище гр.Поморие” с 19 гласа „за”, 0 гласа „против”, 0 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ :
№ 490/07.03.2017г.

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.30 ал.3 от ППЗОЗЗ Общински съвет – Поморие дава съгласие за определяне трасе на техническата инфраструктура за обект: „Изграждане на кабел 0,4 kV за захранване на помпа за поливане” в ПИ 57491.16.593, местност „Кротирия”, землище гр.Поморие и сервитут, преминаващи през ПИ 57491.16.560 (селскостопански път, общинска публична собственост); с проектна дължина на трасето в земеделска територия около 94м.

На основание чл.124а, ал.1 от ЗУТ, Общински съвет Поморие

Одобрява задание за изработване на проект за Подробен устройствен план – парцеларен план за определяне на трасе на техническата инфраструктура за обект: „Изграждане на кабел 0,4 kV за хранване на помпа за поливане” в ПИ 57491.16.593, местност „Кротирия”, землище гр.Поморие и сервитут, преминаващи през: ПИ 57491.16.560 (селскостопански път, общинска публична собственост), ПИ 57491.16.591 (урбанизирана територия на Иван Любомиров Станков), ПИ 57491.16.592 (урбанизирана територия на Андрей Асенов Георгиев) и ПИ 57491.16.593 (урбанизирана територия на Анна Иванова Лилова); с проектна дължина на трасето в земеделска територия около 94м.

Допуска изработване на проект за Подробен устройствен план – парцеларен план за определяне на трасе на техническата инфраструктура за обект: „Изграждане на кабел 0,4 kV за хранване на помпа за поливане” за ПИ 57491.16.593, местност „Кротирия”, землище гр.Поморие и сервитут, преминаващи през: ПИ 57491.16.560 (селскостопански път, общинска публична собственост), ПИ 57491.16.591 (урбанизирана територия на Иван Любомиров Станков), ПИ 57491.16.592 (урбанизирана територия на Андрей Асенов Георгиев) и ПИ 57491.16.593 (урбанизирана територия на Анна Иванова Лилова); с проектна дължина на трасето в земеделска територия около 94м.

Разрешава на Иван Любомиров Станков да възложи изработването на проект за Подробен устройствен план – парцеларен план за определяне на трасе на техническата инфраструктура за обект: „Изграждане на кабел 0,4 kV за хранване на помпа за поливане” в ПИ 57491.16.593, местност „Кротирия”, землище гр.Поморие и сервитут, преминаващи през: ПИ 57491.16.560 (селскостопански път, общинска публична собственост), ПИ 57491.16.591 (урбанизирана територия на Иван Любомиров Станков), ПИ 57491.16.592 (урбанизирана територия на Андрей Асенов Георгиев) и ПИ 57491.16.593 (урбанизирана територия на Анна Иванова Лилова); с проектна дължина на трасето в земеделска територия около 94м.

Изготвеният проект за ПУП-ПП да се съгласува по реда на чл.127, ал.2 ЗУТ със специализираните контролни органи и експлоатационните дружества.

Решението да се обяви по реда на чл.124б, ал.2 ЗУТ.

На основание чл.124б, ал.4 ЗУТ решението не подлежи на оспорване от заинтересуваните от административното производство лица, освен по реда на чл.45, ал.4 от ЗМСМА при контрол по законосъобразност от Областен управител гр.Бургас.

По т.35. от дневния ред: „ОС-99/17.02.2017г. - Докладна записка от Иван Алексиев - Кмет на Община Поморие, относно съгласуване на схеми за поставяне на два обекта за здравна служба в УПИ I, кв.9 по плана на с.Габерово и в УПИ XVII, кв.23 по плана на с.Лъка” с 19 гласа „за”, 0 гласа „против”, 0 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ :
№ 491/07.03.2017г.

Общински съвет – Поморие на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.10, ал.1 от глава четвърта на Наредба № 6 на ОС и чл.56 от ЗУТ, съгласува схеми за поставяне на два обекта за здравна служба в УПИ I, кв.9 по плана на с.Габерово и в УПИ XVII, кв.23 по плана на с.Лъка, община Поморие, и двата публична общинска собственост, съгласно приложените чертежи и таблици със съответните цветове, сигнатури, надписи и размери.

Обявява графичната част на проекта за неразделна част от това решение.

По т.36. от дневния ред: „ОС-105/20.02.2017г. - Докладна записка от Иван Алексиев - Кмет на Община Поморие, относно изработване на ПУП-ПП за определяне трасе на техническата инфраструктура за обект: „Захранване с електроенергия улично осветление в

ПИ 57491.19.568, м.„Лахана”, землище гр.Поморие” с 19 гласа „за”, 0 гласа „против”, 0 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие

РЕШЕНИЕ :

№ 492/07.03.2017г.

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.30 ал.3 от ППЗОЗЗ Общински съвет – Поморие дава съгласие за определяне трасе на техническата инфраструктура за обект: „Захранване с електроенергия улично осветление в ПИ 57491.19.568, в местност „Лахана”, землище гр.Поморие” и сервитут, преминаващи през ПИ 57491.19.568 (полски път, общинска публична собственост); с проектна дължина на трасето около 330 м, които са изцяло в земеделска територия.

На основание чл.124а, ал.1 от ЗУТ, Общински съвет Поморие

Одобрява задание за изработване на проект за Подробен устройствен план – парцеларен план за определяне на трасе на техническата инфраструктура за обект: „Захранване с електроенергия улично осветление в ПИ 57491.19.568, в местност „Лахана”, землище гр.Поморие” и сервитут, преминаващи през ПИ 57491.19.568 (полски път, общинска публична собственост); с проектна дължина на трасето около 330 м, които са изцяло в земеделска територия.

Допуска изработване на проект за Подробен устройствен план – парцеларен план за определяне на трасе на техническата инфраструктура за обект: „Захранване с електроенергия улично осветление в ПИ 57491.19.568, в местност „Лахана”, землище гр.Поморие” и сервитут, преминаващи през ПИ 57491.19.568 (полски път, общинска публична собственост); с проектна дължина на трасето около 330 м, които са изцяло в земеделска територия.

Разрешава на Община Поморие да възложи изработването на проект за Подробен устройствен план – парцеларен план за определяне на трасе на техническата инфраструктура за обект: „Захранване с електроенергия улично осветление в ПИ 57491.19.568, в местност „Лахана”, землище гр.Поморие” и сервитут, преминаващи през ПИ 57491.19.568 (полски път, общинска публична собственост); с проектна дължина на трасето около 330 м, които са изцяло в земеделска територия.

Изготвеният проект за ПУП-ПП да се съгласува по реда на чл.127, ал.2 ЗУТ със специализираните контролни органи и експлоатационните дружества.

Решението да се обяви по реда на чл.124б, ал.2 ЗУТ.

На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване от заинтересуваните от административното производство лица, освен по реда на чл.45, ал.4 от ЗМСМА при контрол по законосъобразност от Областен управител гр.Бургас.

По т.37. от дневния ред: „ОС-127/23.02.2017г. – Докладна записка от Ася Пеева – Председател на комисията по ОКВЗСП, относно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ на Тания Колева Петкова” с 19 гласа „за”, 0 гласа „против”, 0 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ :

№ 493/07.03.2017г.

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, Общински съвет – Поморие дава съгласие да се предостави на Тания Колева Петкова, с постоянен адрес гр.Ахелой, ул.”Цар Симеон” № 14 еднократна безвъзмездна финансова помощ в размер на 1000,00 /хиляда/ лева при предоставяне на документ, че лицето не е включено в програмата на фонда за ин витро процедура за 2017г.

По т.38. от дневния ред: „ОС-128/23.02.2017г. – Докладна записка от Ася Пеева – Председател на комисията по ОКВЗСП, относно предоставяне на безвъзмездна финансова

помощ на Кольо Иванов Тодоров” с 19 гласа „за”, 0 гласа „против”, 0 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се приема следното

РЕШЕНИЕ :

№ 494/07.03.2017г.

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, Общински съвет – Поморие дава съгласие да се предостави на Кольо Иванов Тодоров, с постоянен адрес гр.Ахелой, ул.”Цар Симеон” № 14 еднократна безвъзмездна финансова помощ в размер на 500,00 /петстотин/ лева.

По т.39. от дневния ред: „ОС-129/23.02.2017г. – Докладна записка от Ася Пеева – Председател на комисията по ОКВЗСП, относно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ на Вероника Перес Джунио” с 19 гласа „за”, 0 гласа „против”, 0 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ :

№ 495/07.03.2017г.

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, Общински съвет – Поморие дава съгласие да се предостави на Вероника Перес Джунио, с постоянен адрес гр.Поморие, бул.”Яворов” № 40 еднократна безвъзмездна финансова помощ в размер на 500,00 /петстотин/ лева.

По т.40. от дневния ред: „ОС-130/23.02.2017г. – Докладна записка от Ася Пеева – Председател на комисията по ОКВЗСП, относно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ на Недислава Петкова Димова” с 19 гласа „за”, 0 гласа „против”, 0 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ :

№ 496/07.03.2017г.

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, Общински съвет – Поморие дава съгласие да се предостави на Недислава Петкова Димова, с постоянен адрес гр.Ахелой, ул.”Плиска” № 7 еднократна безвъзмездна финансова помощ в размер на 500,00 /петстотин/ лева.

По т.41. от дневния ред: „ОС-131/23.02.2017г. – Докладна записка от Ася Пеева – Председател на комисията по ОКВЗСП, относно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ на Тания Калчева Колева” с 19 гласа „за”, 0 гласа „против”, 0 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ :

№ 497/07.03.2017г.

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, Общински съвет – Поморие дава съгласие да се предостави на Тания Калчева Колева, с постоянен адрес гр.Поморие, ул.”Ал.Стамболийски” № 4 еднократна безвъзмездна финансова помощ в размер на 500,00 /петстотин/ лева.

По т.42 от дневния ред: „ОС-147/06.03.2017г. - Докладна записка от Иван Алексиев - Кмет на Община Поморие, относно определяне на представител на Община Поморие в извънредно общо събрание на „УМБАЛ-Бургас” с 19 гласа „за”, 0 гласа „против”, 0 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ :

№ 498/07.03.2017г.

1.На основание чл.21, ал.1, т.9 от ЗМСМА и във връзка с чл.18 от Наредба № 10 за реда за упражняване на правата на собственост на общината в търговски дружества с общинско участие в капитала, за участието на общината в гражданските дружества и в сдруженията с нестопанска цел, Общински съвет – Поморие определя Янчо Илиев – Зам.-кмет „БФСД” в Община Поморие за представител на Община Поморие в общо събрание на акционерите на „УМБАЛ-Бургас” АД, 04.04.2017г. от 11.00ч. и при втора дата 19.04.2017г. от 11.00ч. в

кабинета на изпълнителния директор на дружеството на адреса на управление на „УМБАЛ-Бургас“ АД, гр.Бургас, ул.”Стефан Стамболов” № 73.

2.Упълномощава Янчо Илиев да гласува съобразно интересите на Община Поморие по предложения дневен ред.

3.Определя Илия Джингов – Зам.кмет „ОКТХДС” в Община Поморие за представител на общината в общото събрание на акционерите на „УМБАЛ-Бургас” АД, 04.04.2017г. от 11.00ч. и при втора дата 19.04.2017г. от 11.00ч., при невъзможност на Янчо Илиев – Зам.-кмет „БФСД” в Община Поморие да участва лично в общото събрание на „УМБАЛ-Бургас” АД за приемане на посочените решения.

По т.43 от дневния ред: „ОС-149/06.03.2017г. - Докладна записка от Иван Алексиев - Кмет на Община Поморие, относно прекратяване на конкурс за избор на управител на „Медицински център Г” ЕООД – гр.Поморие, обявен с Решение № 397/13.12.2016г.” с 19 гласа „за”, 0 гласа „против”, 0 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ :
№ 499/07.03.2017г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет – Поморие прекратява конкурс за избор на управител на „Медицински център Г” ЕООД – гр. Поморие, обявен с Решение № 397 / 13.12.2016 г. на Общински съвет – Поморие.

По т.44 от дневния ред: „ОС-148/06.03.2017г. - Докладна записка от Иван Алексиев - Кмет на Община Поморие, относно определяне на условията и реда за провеждане на конкурс за избор на Управител на „МЦ-Г” ЕООД гр.Поморие” с 19 гласа „за”, 0 гласа „против”, 0 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ :
№ 500/07.03.2017г.

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 9 от ЗМСМА, чл.63, ал.3 от ЗЛЗ, Наредба № 9/26.06.2000г. на министъра на здравеопазването и чл.20 от Наредба № 10 за реда за упражняване на правата на собственост на общината в търговски дружества с общинско участие в капитала, за участие на общината в граждански дружества и в сдружения с нестопанска цел, Общински съвет - Поморие реши да се открие да се открие процедура по избор на Управител на "Медицински център Г" ЕООД - гр.Поморие чрез провеждането на конкурс.

II. Упълномощава Кмета на Община Поморие да обяви конкурс за длъжността Управител на „Медицински център Г” ЕООД гр. Поморие.

III. Определя реда и условията за провеждане на конкурса, както следва:

1. Предмет на конкурса: Избор на управител на „Медицински център Г” ЕООД гр. Поморие.

2. Изисквания към кандидатите:

2.1. До участие в конкурса се допускат лица, които отговарят на следните изисквания:

- български граждани, които не са осъждани на лишаване от свобода за умишлени престъпления от общ характер, освен ако са реабилитирани;

- да притежават образователно-квалификационна степен "магистър" по медицина, съответно дентална медицина, и квалификация по здравен мениджмънт или лица с образователно-квалификационна степен "магистър" по икономика и управление и с придобита образователна и/или научна степен, специалност или преминато обучение за повишаване на квалификацията по чл. 43 от Закона за висшето образование в областта на здравния мениджмънт;

- да имат най-малко пет години трудов стаж като лекар, съответно лекар по дентална медицина или икономист.

2.2. Необходими документи:

2.2.1. Заявление за участие в конкурса;

2.2.2. Автобиография – европейски формат;

2.2.3. Медицинско удостоверение – за кандидатите, които за срок по – дълъг от 3 (три) месеца са преустановили трудовата си дейност;

2.2.4. Собственоръчно заверени четливи ксерокопия от:

- Документ за завършена образователно – квалификационна степен „магистър” по медицина, съответно дентална медицина и документ за придобита квалификация по здравен мениджмънт или документ за завършена образователно – квалификационна степен „магистър” по икономика и управление с призната специалност по медицинска информатика и здравен мениджмънт или по икономика на здравеопазването;

- Документи удостоверяващи наличието на изискуемия стаж;

- Свидетелство за съдимост с посочена цел за издаване – работа като Управител на лечебно заведение;

- Документ за самоличност – в собственоръчно заверено четливо ксерокопие с отметка за съгласие за предоставяне на лични данни (за справка);

- Медицинско свидетелство за работа, удостоверяващо възможността за заемане на длъжността и свидетелство от психодиспансер, че лицето не се води на отчет;

- Програма на кандидата за развитието и дейността на лечебното заведение за три годишен период.

2.3. Заявленията за участие в конкурса, в свободен текст, заедно с необходимите документи и Програмата за развитието и дейността на лечебното заведение се подават в запечатан, непрозрачен плик и се завеждат в специален регистър по реда на тяхното постъпване в Центъра за административно обслужване на Община Поморие в гр. Поморие, ул. „Солна” № 5, в срок до 17.00 часа на 07.04.2017 г.

2.3.1. Документите се подават лично или чрез пълномощник с нотариално-заверено изрично пълномощно.

2.4. Информацията относно темите – предмет на събеседването може да се получи от Центъра за административно обслужване на Община Поморие в гр. Поморие, ул. „Солна” № 5, в срок до 17.00 часа на 07.04.2017 г.

3. Конкурсът се провежда на три етапа:

3.1. Отваряне и проверка на съответствието на представените документи с предварително обявените изисквания, като до втори етап на конкурса, ще бъдат допуснати кандидатите, които отговарят на поставените изисквания – 12.04.2017 г. от 10,00 часа в стая № 2 на Община Поморие в гр. Поморие, ул. „Солна” № 5;

3.2. Представяне от допуснатите кандидати на Програма за развитието и дейността на лечебното заведение за три годишен период, в определен срок - 12.04.2017 г. от 11,00 часа в стая № 2 на Община Поморие в гр. Поморие, ул. „Солна” № 5;

До третия етап от конкурса-събеседване, се допускат кандидатите, получили оценка на разработката не по-ниска от мн.добър 4,50.

В срок до 7 дни от представяне от допуснатите кандидати на Програма за развитието и дейността на лечебното заведение за три годишен период комисията оценява представените от кандидатите Програми за развитието и дейността на „Медицински център I” ЕООД гр. Поморие. Оценката се формира въз основа на следните критерии:

1. Съответствие на проекта с нормативната уредба;

2. Съответствие на формулираните цели и задачи с вида на лечебното заведение и с предмета на дейност;

3. Анализ на здравно-демографски и здравно-икономически показатели;

4. Съответствие за разработения проект с обективното състояние на лечебното заведение;

5. Логическа структура на разработката;

6. Степен на практическото прилагане на придобитите теоретични познания.

3.3. Събеседване с допуснатите кандидати - 12.04.2017 г. от 12,00 часа в стая № 2 на Община Поморие в гр. Поморие, ул. „Солна” № 5.

Оценката от проведеното събеседване се формира въз основа на следните критерии:

1. Обосновано представяне на приоритетите и задачите на лечебното заведение;

2. Степен на познаване на нормативната уредба;

3. Способност да се планират и взимат управленски решения;

4. Административни умения, професионални и делови качества;

5. Комуникативни способности, управленски и организационни способности;

6. Способност за обективни преценки и представяне на адекватно разрешение на конкретен проблем;

7. Приоритети и виждания за финансовата политика на дружеството;

8. Степен на познаване на нормативната уредба. Органи на управление в дружеството, нормативна база за функционирането му.

Забележка: Оценката по чл. 8, ал. 3 Наредба № 9/26.06.2000г. за условията и реда за провеждане на конкурси за възлагане на управлението на лечебни заведения по ЗЛЗ на Министъра на здравеопазването и оценката от проведеното събеседване с кандидатите се формира по шестобалната система, като най-високата оценка е отличен 6 при точност на оценката 0,25. Оценките на комисията се формират като средноаритметично от оценките, поставени от всеки член на комисията за всеки от критериите по чл. 8, ал. 3 и 4 Наредба № 9/26.06.2000г. за условията и реда за провеждане на конкурси за възлагане на управлението на лечебни заведения по ЗЛЗ на Министъра на здравеопазването.

3.4. В срок до 14 дни от събеседването с допуснатите кандидати комисията обявява резултата от проведения конкурс.

4. Утвърждава проект за договор за възлагане на управлението на „Медицински център Г” ЕООД гр. Поморие, неразделна част от настоящото решение, като определя размера на възнаграждението на управителя да бъде 200 % от отчетната средна месечна брутна заплата в заведението.

5. Проекта на договора, ведно със структурата, бюджета, числеността и щатното разписание на персонала на „Медицински център Г” ЕООД гр. Поморие може да се получи в Центъра за административно обслужване на Община Поморие в гр. Поморие, ул. „Солна” № 5, в срок от издаването на заповедта на Кмета за насрочване на конкурса до деня, предхождащ началната дата за подаване на документите.

6. Оценяването на кандидатите да се извърши от комисия, в състав от 5 души, от които един правоспособен юрист, един магистър по медицина, един представител на Регионалната здравна инспекция, един общински съветник и един представител на общинска администрация.

Избира комисия в състав:

Председател:

Д-р Фотка Иванова Калчева - Златанова – Началник на Неврологично отделение при „МБАЛ – Поморие” ЕООД и Председател на медицински съвет към „МБАЛ – Поморие” ЕООД;

Секретар:

Златин Тошков Стамболов - юристконсулт в Дирекция „Правно-нормативно, информационно и административно обслужване” при Община Поморие;

Членове:

Представител на Регионална здравна инспекция – Бургас;

Д-р Васил Милтиядов Костадинов – на длъжност общински съветник при Общински съвет – Поморие;

Ася Атанасова Пеева – на длъжност общински съветник при Общински съвет – Поморие

Резервен член:

Д-р Даниела Панайотова Радева

6.1. Комисията да осъществява своята дейност в съответствие с изискванията на Наредба № 9 от 26.06.2000г. за условията и реда за провеждане на конкурси за възлагане на управлението на лечебни заведения по Закона за лечебните заведения.

7. За всяко свое заседание комисията да изготвя протокол, който се представя на Кмета на Общината за утвърждаване.

8. На основание чл. 3, ал. 2 от Наредба № 9 за условията и реда за провеждане на конкурси за възлагане на управлението на лечебни заведения по закона за лечебните заведения, Общински съвет - Поморие задължава председателя на Общински съвет - Поморие да публикува решението на Общински съвет-Поморие в един централен и един местен ежедневник и на сайта на Община Поморие.

IV. Упълномощава Кмета на Община Поморие да сключи с избрания въз основа на конкурса кандидат договор за управление по приложения в докладната образец.

По т.45. от дневния ред: „ОС-51/24.01.2017г. – Молба от Неджибе Юсеин Али, относно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ” с 19 гласа „за”, 0 гласа „против”, 0 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ :

№ 501/07.03.2017г.

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, Общински съвет – Поморие дава съгласие да се предостави на Неджибе Юсеин Али, с постоянен адрес гр.Поморие, ул.”Мусала” № 47 еднократна безвъзмездна финансова помощ в размер на 500,00 /петстотин/ лева.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ПОМОРИЕ