



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ПОМОРИЕ

8200 Поморие, ул. Солна №5

тел./факс: 0596/22565

e-mail: predsedatel@ospomorie.bg; www.ospomorie.bg

РЕШЕНИЯ ОТ ЧЕТИРИНАДЕСЕТО ЗАСЕДАНИЕ ПРОВЕДЕНО НА 30.06.2016г. /мандат 2015-2019г./

Решенията ще влязат в сила след изтичането на сроковете по чл.45 от ЗМСМА – 20.07.2016г.

По т.1. от дневния ред: „ОС-467/21.04.2016г. – Докладна записка от Александър Кръстанов – Прокурор на „МБАЛ-Поморие“ ЕООД, относно приемане на годишен финансов отчет на „МБАЛ-Поморие“ ЕООД за 2015г.” с 19 гласа „за”, 0 гласа „против”, 0 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ :

№ 232/30.06.2016г.

1. На основание чл.21, ал.1 от ЗМСМА, Общински съвет – Поморие приема годишен финансов отчет на „МБАЛ-Поморие“ ЕООД към 31.12.2015г.

2. На основание чл.60, ал.1 от АПК допуска предварително изпълнение на настоящото решение.

По т.2 от дневния ред: „ОС-488/28.04.2016г. - Докладна записка от Иван Алексиев - Кмет на Община Поморие, относно членство на Община Поморие в СНЦ „Асоциация на българските градове и региони”, със седалище и адрес на управление: гр.София, бул.”Витоша” № 18, ет.6” с 19 гласа „за”, 0 гласа „против”, 0 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ :

№ 233/30.06.2016г.

1. На основание разпоредбата на чл. 21, ал. 1, т. 15 от ЗМСМА и във връзка с чл. 48 от Наредбата № 10 за реда за упражняване на правата на собственост на общината в търговски дружества с общинско участие в капитала, за участието на общината в гражданските дружества и в сдруженията с нестопанска цел, Общински съвет - Поморие дава съгласие за участие на Община Поморие да стане член на Сдружение с нестопанска цел в обществена полза „Асоциацията на българските градове и региони”, със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. „Витоша” № 18, ет. 6.

2. Упълномощава г-н Адам Адамов, председател на Общински съвет - Поморие в срок от 14 дни, след влизане в сила на решението, да подаде заявление за членство на Община Поморие в „Асоциацията на българските градове и региони”, съгласно разпоредбите на чл.20 и чл.21 от Устава на АБГР.

По т.3 от дневния ред: „ОС-512/12.05.2016г. - Докладна записка от инж.Станимир Кушев – Директор на ОП „ОГСС”, относно отдаване под наем на дивечови ниви през стопанската 2016/2017г.” с 19 гласа „за”, 0 гласа „против”, 0 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ :

№ 234/30.06.2016г.

I. На основание чл.21 ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 52, ал. 1, т.4 от Наредба № 1 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет гр.Поморие и чл.41 от Закона за горите, Общински съвет Поморие дава съгласие да се проведе публично оповестен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 1/една/ стопанска година/2016/2017 г./ на следния обект:

1. Дивечови ниви от имот 000022 с обща площ 294 дка в землището на с. Белодол, представляващи отдели 114, подотдел 2 и отдел 113, подотдел 2 при начална тръжна цена в размер на 9114 лв./девет хиляди сто и четиринадесет лева/ за година.

II. Определя депозит за участие в публично оповестения търг в размер на 10% от началната тръжна цена.

По т.4 от дневния ред: „ОС-541/30.05.2016г. - Докладна записка от Иван Алексиев - Кмет на Община Поморие, относно отдаване под наем на обекти общинска собственост” с 19 гласа „за”, 0 гласа „против”, 0 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ :

№ 235/30.06.2016г.

I. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.14 ал.1 от ЗОС, чл.14 ал.7 от ЗОС, чл.17 ал.1, чл.18 ал.1, чл.62 ал.1 т.1 и т.2, чл.63 ал.1 т. 1 от Наредба 1 на ОбС-Поморие и в изпълнение на Програма за управление и разпореждане с имоти, собственост на Община Поморие за 2016г., Общински съвет – Поморие възлага на Кмета на Община Поморие да проведе публичен търг с явно наддаване, за отдаване под наем на имоти – общинска собственост, за срок от 5 години, при цени, съгласно тарифа за базисните цени за отдаване под наем на общински обекти със стопанско и административно предназначение и стъпка на наддаване 10 процента от началната тръжна цена, а именно:

1. Имот – частна общинска собственост с АОС №4527/06.11.2008г. - представляващ помещение с площ 141 кв.м. находящо се в УПИ V кв.8 по плана на с.Горица при начална тръжна цена 451.20 лв на месец без вкл.ДДС.

2. Имот – публична общинска собственост с АОС №2327/17.07.2003г. – представляващ помещение с площ 12 кв.м., находящо се на първи етаж на сграда, построена в поземлен имот с идентификатор 35033.501.197 по КККР на гр. Каблешково (УПИ I кв.36 по плана на гр.Каблешково) при начална тръжна цена 45.00 лв на месец без вкл.ДДС.

3. Имот – частна общинска собственост с АОС №1541/18.12.2000г. – представляващ помещение с площ 30 кв.м., находящо се в УПИ VII кв.4 по плана на с.Гълъбец при начална тръжна цена 96.00 лв на месец без вкл.ДДС.

4. Имот публична общинска собственост с АОС 310/01.07.1999г., представляващ помещение на площ от 16 кв.м, УПИ VIII, кв.13 по плана на с.Бата при начална тръжна цена 51.20 лв. на месец без вкл.ДДС.

5. Помещение във фойето на ОУ ”Хр.Ботев” гр.Ахелой, актувано с АОС №322/17.08.1999г. на площ 16 кв.м., с идентификатор 00833.501.227.1 по кадастралната карта на гр.Ахелой при начална тръжна цена 60.00 лв. на месец без вкл.ДДС.

6. Помещение с площ от 39 кв.м, находящо се на първи етаж на сграда с идентификатор №57491.503.12.1 по кадастралната карта на гр.Поморие (по предходен план УПИ I, кв.8 по плана на гр.Поморие), актувана с АОС №5261/20.06.2012г., при начална тръжна цена 390.00 лв. на месец без вкл.ДДС.

7. Помещение с площ от 12 кв.м, находящо се в сграда с идентификатор №57491.503.12.2 по кадастралната карта на гр.Поморие (по предходен план УПИ I, кв.8 по плана на гр.Поморие), актувана с АОС №5261/20.06.2012г, при начална тръжна цена 180.00 лв на месец без вкл.ДДС.

8. Помещение (за магазин за хранителни и промишлени стоки) на площ от 22.88 кв.м., находящо се на първи етаж на двуетажна сграда, построена в УПИ XVII, кв.23 по плана на с.Лъка, актувана с АОС 307/01.07.1999г. при начална тръжна цена 73,22 лв. на месец без вкл. ДДС.

9. Имот - публична общинска собственост, актуван с АОС 2115/12.09.2002г., представляващ помещение-лекарски кабинет на площ от 14.40 кв.м, на втори етаж на сграда, находяща се в ПИ с

идентификатор 57491.501.296.01 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Поморие, при граници от изток външен зид, от север външен зид, от юг коридор от запад лекарски кабинет при начална тръжна цена 74.88лв. на месец без вкл.ДДС.

10.Имот - публична общинска собственост, актуван с АОС 2115/12.09.2002г., представляващ помещение-лекарски кабинет на площ от 14.40 кв.м, на втори етаж на сграда, находяща се в ПИ с идентификатор 57491.501.296.01 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Поморие, при граници от изток кабинет, от север външен зид, от юг коридор от запад неврологичен кабинет при начална тръжна цена 74.88лв. на месец без вкл.ДДС.

11.Имот - публична общинска собственост , представляващ две помещения за лекарски кабинет с обща площ 32.30 кв.м, част от приземен етаж на сграда, публична общинска собственост, актувана с АОС 2115/12.09.2002г, с идентификатор 57491.501.296.01 по кадастралната карта на гр.Поморие, при начална тръжна цена 167.96лв. на месец без вкл.ДДС.

12.Помещение – здравен кабинет или аптека на площ от 42 кв.м, находящ се на първи етаж на сграда, публична общинска собственост, актувана с АОС№338/25.08.1999г., изградена в УПИ XIII , кв.6 по плана на с.Гълъбец, при начална тръжна цена 109.20лв. на месец без вкл.ДДС.

13.Помещение за лекарски кабинет на площ от 20 кв.м., находящо се на втори етаж на триетажна сграда, актувана с АОС 2115/12.09.2002г. с идентификатор 57491.501.296.01, по кадастралната карта на гр. Поморие, при граници: от север коридор, от юг отделение по образна диагностика, от запад външен зид, от изток коридор, при начална тръжна цена 104.00лв. на месец без вкл.ДДС.

14. Помещение за здравен кабинет – публична общинска собственост /АОС №64/09.11.1997г. – представляващ помещение с площ 15кв.м., находящо се в сграда с идентификатор 35033.501.668 по КККР на гр. Каблешково (по предходен план на гр.Каблешково УПИ II кв.50), при начална тръжна цена 48.75лв на месец без вкл.ДДС.

15.Помещение - лекарски кабинет, с площ 25 кв.м, находящо се на първи етаж на съсобствена сграда, в която общинска част е актувана с АПОС №2998/14.09.2005г., с идентификатор 57491.506.467.1 по кадастралната карта на гр.Поморие, при граници: от север - помещение; от юг - помещение на БТК; от запад - външен зид; от изток – коридор с начална тръжна цена 97.50лв. на месец без вкл.ДДС.

16. Помещение - лекарски кабинет, с площ 16,5 кв.м, находящо се на първи етаж на съсобствена сграда, в която общинска част е актувана с АПОС №2998/14.09.2005г., с идентификатор 57491.506.467.1 по кадастралната карта на гр.Поморие, при граници: от север - помещение; от юг - помещение; от запад - външен зид; от изток – коридор с начална тръжна цена 64.35лв. на месец без вкл.ДДС.

17. Помещение - лекарски кабинет, с площ 15 кв.м, находящо се на първи етаж на съсобствена сграда, в която общинска част е актувана с АПОС №2998/14.09.2005г., с идентификатор 57491.506.467.1 по кадастралната карта на гр.Поморие, при граници: от север - външен зид; от юг - помещение; от запад - външен зид; от изток – коридор с начална тръжна цена 58.50лв. на месец без вкл.ДДС.

18. Седем броя помещения с обща площ 100,80кв.м. при начална тръжна цена 524,16лв. на месец без вкл.ДДС., представляващи:

- Помещение - лекарски кабинет, с площ 14.40 кв.м, находящо се на втори етаж на сграда, публична общинска собственост, актувана с АОС №2115, с идентификатор 57491.501.296.01 по кадастралната карта на гр.Поморие, при граници: от север външен зид, от юг коридор, от запад и изток лекарски кабинети.

- Помещение - лекарски кабинет, с площ 14.40 кв.м, находящо се на втори етаж на сграда, публична общинска собственост, актувана с АОС №2115, с идентификатор 57491.501.296.01 по кадастралната карта на гр.Поморие, при граници: от север външен зид, от юг коридор, от запад и изток лекарски кабинети.

- Три броя помещения, представляващи хирургически кабинет, с площ 43.20 кв.м, находящ се на втори етаж на сграда, публична общинска собственост, актувана с АОС №2115, с идентификатор

57491.501.296.01 по кадастралната карта на гр.Поморие, при граници: от север коридор, от запад стълбище, от юг външен зид, от изток неврологичен кабинет.

- Две съседни помещения за регистратура на площ 28,80 кв.м., находящи се на втория етаж на триетажна сграда публична общинска собственост, актувана с АОС №2115 с идентификатор 57491.501.296.01 по КК на гр. Поморие, при граници на помещенията: от север – външен зид, от запад – лекарски кабинет, от юг – коридор, от запад – ушен лекарски кабинет”.

По т.5 от дневния ред: „С-544/31.05.2016г. - Докладна записка от Иван Алексиев - Кмет на Община Поморие, относно разпореждане с имот-частна общинска собственост с оглед ликвидиране на съсобствеността в ПИ 57491.508.219 по КККР на гр.Поморие” с 19 гласа „за”, 0 гласа „против”, 0 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ :

№ 236/30.06.2016г.

На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.36 ал.1 т.2 от ЗОС с оглед ликвидиране на съсобствеността в поземлен имот с идентификатор 57491.508.219 по КККР на гр. Поморие, местност „Палеокастро” и съгласно оценка по чл.41 ал.2 от ЗОС, Общински съвет гр.Поморие дава съгласие да се продадат е 44/501 идеални части от поземлен имот с идентификатор 57491.508.219 по КККР на гр. Поморие, местност „Палеокастро”, целия на площ от 501кв.м., при граници на имота, подробно описани в АЧОС №5969/17.03.2016г., на съсобственика Антония Иванова Колокита при цена 5850,00лв./без ДДС/, съгласно приложената оценка по чл.41 ал.2 от ЗОС.

По т.6 от дневния ред: „ОС-549/01.06.2016г. - Докладна записка от инж.Станимир Кушев – Директор на ОП „ОГСС”, относно отдаване под наем на земеделска земя в землището на с.Страцин” с 19 гласа „за”, 0 гласа „против”, 0 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ :

№ 237/30.06.2016г.

На основание чл.21 ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал.5 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 60, ал.1 и ал.6 от Наредба № 1 на Общински съвет - Поморие, Общински съвет – Поморие определя земите, които да се отдават под наем за срок до десет стопански години, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване по реда на глава пета от Наредба № 1 на Общински съвет - Поморие, както и първоначалната тръжна цена, а именно:

№ по ред	Имот №	землище	Площ /дка /	Първоначална тръжна цена лв/дка за година	Стъпка на наддаване
1	000101	с. Страцин	2.439	31.00	10% от определената ПТЦ

По т.7 от дневния ред: „ОС-550/01.06.2016г. - Докладна записка от Станимир Кушев – Директор на ОП „ОГСС”, относно отдаване под наем на маломерни имоти в землището на гр.Поморие” с 19 гласа „за”, 0 гласа „против”, 0 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ :

№ 238/30.06.2016г.

На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 60, ал. 2 от Наредба №1 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет - Поморие, Общинския съвет - Поморие определя следните маломерни имоти за ползване без търг за срок от една година, считано от влизане на Решението в сила по цена, определена по пазарен механизъм, съгласно приложената таблица, като неразделна част от настоящото решение. Имотите да се отдават под наем съгласно геодезическото заснемане:

№ по	ПИ НТП	землище	Площ /кв.м/	Местност
------	--------	---------	-------------	----------

ред				
1	57491.518.1- за друг вид производствен, складов обект	гр. Поморие	11975	Хонят
2	57491.518.12-нива	гр. Поморие	3098	Хонят
3	57491.518.25-за друг обществен обект,комплекс	гр. Поморие	4019	Хонят

Ако за даден имот има подадени повече от едно заявление, се провежда публично оповестен търг съгласно глава пета от Наредба №1 на Общински съвет - Поморие.

На основание чл.60 от АПК, с оглед защита на обществените интереси на гражданите и жителите на Община Поморие, в частност на земеделските стопани и животновъди, приетото решение подлежи на предварително изпълнение.

По т.8 от дневния ред: „ОС-551/01.06.2016г. - Докладна записка от Станимир Кушев – Директор на ОП „ОГСС”, относно отдаване под наем на маломерни имоти за стопанската 2016/2017г.” с 19 гласа „за”, 0 гласа „против”, 0 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ :
№ 239/30.06.2016г.

На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 60, ал. 2 от Наредба №1 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет - Поморие, във връзка с Решение №51/02.02.2012г. на Общински съвет – Поморие, Общинския съвет –Поморие определя маломерните имоти за ползване без търг за срок от една стопанска година /2016-2017 г./, както и размера на годишната наемна цена, а именно:

№ по ред	Имот № НТП	землище	Площ /дка/	Наемна цена- лв. за година
1	002060- нива	с.Белодол	2.048	31.00
2	004023- нива	с.Белодол	3.428	31.00
3	006076- нива	с.Белодол	3,961	31.00
4	006088- нива	с.Белодол	2.373	31.00
5	006097- нива	с.Белодол	1.735	31.00
6	006153-изост. нива	с. Белодол	2.956	31.00
7	007017-нива	с. Белодол	0.511	31.00
8	007024-нива	с. Белодол	1.024	31.00
9	007060-нива	с. Белодол	2.654	31.00
10	007098-нива	с. Белодол	2.028	31.00
11	013045-нива	с. Белодол	3.010	31.00
12	013046-нива	с. Белодол	3.012	31.00
13	014028-нива	с. Белодол	1.504	31.00
14	014043-нива	с. Белодол	2.031	31.00
15	014113-изост. нива	с. Белодол	1.698	31.00
16	00833.1.105-нива	гр. Ахелой	2.999	31.00
17	00833.2.160-нива	гр. Ахелой	2.099	31.00
18	00833.4.337-нива	гр. Ахелой	4.000	31.00
19	00833.8.46-нива	гр. Ахелой	4.011	31.00
20	000558-изост. нива	с.Бата	2.076	31.00
21	019143-нива	с. Бата	1.416	31.00
22	003125-нива	с. Бата	1.001	31.00
23	012052-нива	с. Бата	1.777	31.00
24	017074-нива	с. Бата	3.924	31.00
25	008079-нива	с. Горица	2.001	31.00

26	110029-нива	с. Горица	3.002	31.00
27	005051-нива	с. Горица	1.931	31.00
28	007234-нива	с. Горица	3.028	31.00
29	008085-нива	с. Горица	3.192	31.00
30	100053-нива	с. Горица	1.500	31.00
31	110043-нива	с. Горица	2.100	31.00
32	004043-нива	с. Страцин	2.406	31.00
33	030009-нива	с. Страцин	2.278	31.00
34	030025-нива	с. Страцин	3.253	31.00
35	008349-изост. нива	с. Страцин	0.827	31.00
36	000028-изост. нива	с. Страцин	4.374	31.00
37	000032-изост. нива	с. Страцин	3.196	31.00
38	006094-нива	с. Страцин	2.608	31.00
39	000112-нива	с. Страцин	3.794	31.00
40	000114-нива	с. Страцин	0.997	31.00
41	000318-изост. нива	с. Страцин	0.960	31.00
42	009076-нива	с. Гълъбец	3.531	31.00
43	000048-нива	с. Косовец	3.319	31.00
44	001022-нива	с. Косовец	3.488	31.00
45	003010-нива	с. Косовец	4.850	31.00
46	004023-нива	с. Косовец	4.029	31.00
47	004024-нива	с. Косовец	4.000	31.00
48	004025-нива	с. Косовец	3.500	31.00
49	006013-нива	с. Косовец	3.190	31.00
50	001056-нива	с. Медово	3.267	31.00
51	002156-нива	с. Медово	2.514	31.00
52	002163-нива	с. Медово	3.743	31.00
53	003047-нива	с. Медово	4.795	31.00
54	008044-нива	с. Медово	4.655	31.00
55	008065-нива	с. Медово	4.041	31.00

Ако за даден имот има подадени повече от едно заявление, се провежда публично оповестен търг съгласно глава пета от Наредба №1 на Общински съвет - Поморие.

По т.9 от дневния ред: „ОС-556/02.06.2016г. - Докладна записка от Иван Алексиев - Кмет на Община Поморие, относно приемане на годишен отчет за състоянието на общински дълг за 2015г.” с 19 гласа „за”, 0 гласа „против”, 0 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ :
№ 240/30.06.2016г.

На основание чл.21, ал.1, т.10 от ЗМСМА и във връзка с чл.9, ал.1 от Закона за общинския дълг, Общински съвет – Поморие приема годишен отчет за изпълнението на общинския дълг на Община Поморие за 2015г.

По т.10 от дневния ред: „ОС-557/02.06.2016г. - Докладна записка от Иван Алексиев - Кмет на Община Поморие, относно разпореждане с имот-частна общинска собственост в УПИ I, кв.62 по регулационния план на гр.Поморие” с 19 гласа „за”, 0 гласа „против”, 0 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ :
№ 241/30.06.2016г.

На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.35 ал.3 от ЗОС и съгласно чл.36 и чл.37 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински

съвет – Поморие приема оценката в размер на 29100лв./без ДДС/, на придобивното право на собственост от Таня Колева Колева и Ася Красиминова Барбагеоргиева на общински имот, съставляващ поземлен имот с идентификатор 57491.502.121 по КК и КР на гр.Поморие, съответстващ на УПИ I кв.62 по регулационния план на гр.Поморие, целия на площ от 438кв.м., при граници, подробно описани в АЧОС 5286/27.06.2012г.

По т.11 от дневния ред: „ОС-560/03.06.2016г. - Докладна записка от Иван Алексиев - Кмет на Община Поморие, относно предоставяне за безвъзмездно управление на сгради с идентификатори 57491.31.505.1 и 57491.31.505.2 по ККР на гр.Поморие на ОП „ОГСС” гр.Поморие” с 19 гласа „за”, 0 гласа „против”, 0 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ :

№ 242/30.06.2016г.

На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА и чл.12, ал.1 от ЗОС, Общински съвет гр.Поморие предоставя за безвъзмездно управление за срок от 10 (десет) години на Общинско предприятие „Озеленяване, горско и селско стопанство” сграда с идентификатор 57491.31.505.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Поморие, одобрени със Заповед РД-18-36/29.04.2009г. на Изпълнителен директор на АГКК със застроена площ 122кв.м. и данъчна оценка 7009.10лв. и сграда с идентификатор 57491.31.505.2 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Поморие, одобрени със Заповед РД-18-36/29.04.2009г. на Изпълнителен директор на АГКК със застроена площ 39кв.м. и данъчна оценка 2240.60лв., актувани с АОС №5557/17.01.2014г.

По т.12 от дневния ред: „ОС-561/03.06.2016г. - Докладна записка от Иван Алексиев - Кмет на Община Поморие, относно определяне на концесионер след проведена открита процедура за предоставяне на общинска концесия за услуга от обществен интерес „Управление, поддържане и експлоатация на язовир „Чаталдере” и язовир „Читакдере”, находящи се в землището на гр.Каблешково, местност „Бадемите”, Община Поморие, Област Бургас” с 19 гласа „за”, 0 гласа „против”, 0 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ :

№ 243/30.06.2016г.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.58 ал.2, т.1 от Закона за концесиите, Общински съвет гр.Поморие:

1.Определя за концесионер на общинска концесия за услуга за язовир Чаталдере и язовир Читакдере, находящи се в землището на гр. Каблешково, Община Поморие, Област Бургас, наричани по-нататък в настоящото "обект на концесията" класираният на първо място участник в процедурата „Братя Нотеви” ЕООД, гр. Бургас, ЕИК: 175910592.

2. На основание чл.59, ал.1 от ЗК определя условията, които следва да бъдат включени в договора и които не са определени в Решение на Общински съвет №42/22.12.2015г. за откриване на процедурата за концесия както следва:

2.1. В своята оферта участникът е предложил следните основни параметри, които са били оценени от комисията и следва да бъдат включени като условия в договора за концесия:

2.1.1. Годишно концесионно плащане в размер на 4 200 /четири хиляди и двеста/ лева без ДДС;

2.1.2. Размер на преките инвестиции, които следва да бъдат направени от участника: 54 675.81 /петдесет и четири хиляди шестстотин седемдесет и пет лева и 81 стотинки / лева без ДДС;

2.1.3. Брой работни места, които следва да бъдат разкрити от участника във връзка с изпълнението на договора: 2 /два/ броя работни места.

2.2. Определя срок за сключване на договора за концесия – 1 /един/ месец от влизането в сила на настоящото решение.

2.3. Размерът на концесионното плащане за текущата година следва да бъде определен като сума, представляваща част от предложеното годишно концесионно плащане, пропорционално и съответстващо на периода от време, оставащ от момента на сключването на договора до края на календарната година.

3. Всички останали условия по предоставянето на концесията и по договора остават непроменени и в съответствие с Решението за откриване на процедурата за отдаване на концесия и следва да бъдат променяни единствено и само при установяване на противоречие с настъпили промени в нормативната уредба и в предвидените от закона и договора случаи.

Решението подлежи на обжалване относно неговата законосъобразност пред Комисията за защита на конкуренцията в 10-дневен срок от получаването на уведомление по реда на чл. 48а от ЗК по реда на глава единадесета от Закона за концесиите.

По т.13 от дневния ред: „ОС-562/03.06.2016г. - Докладна записка от Иван Алексиев - Кмет на Община Поморие, относно учредяване безвъзмездно право на управление на филиал на НЧ „Просвета 1888” с.Каменар” с 19 гласа „за”, 0 гласа „против”, 0 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ :
№ 244/30.06.2016г.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.12, ал.1 и ал.3 от ЗОС, чл.14 от Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Поморие учредява безвъзмездно право на управление за читалищни нужди на Народно читалище „Просвета 1888” гр. Поморие ЕИК000044744, филиал с. Каменар, със седалище и адрес на управление гр.Поморие, ул.”Княз БорисГ”№51, представлявано от Милчо Ганчев Талев, председател на читалищното настоятелство на помещение на площ от 90 кв.м, находящо се на първи етаж на сграда – публична общинска собственост, построена в УПИ Х, кв.21, по плана на с. Каменар, актуван с АПОС №306/01.07.1999г., за срок от 5 (пет) години.

По т.14 от дневния ред: „ОС-563/03.06.2016г. - Докладна записка от Иван Алексиев - Кмет на Община Поморие, относно отпадане на публичния характер на част от имот – общинска собственост” с 19 гласа „за”, 0 гласа „против”, 0 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ :
№ 245/30.06.2016г.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.6, ал.1 от ЗОС, чл.6 ал.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Поморие дава съгласие да се обявят 100кв.м., представляващи част от улица, попадаща между УПИ XXI-197 и УПИ XXIX кв.7 по регулационния план на с.Каменар съгласно ПУП-ПРЗ, одобрен със Заповед №РД-16-305/01.04.2016г. на Кмета на Община Поморие за частна общинска собственост.

По т.15 от дневния ред: „ОС-577/09.06.2016г. – Докладна записка от инж.Станимир Кушев – Директор на ОП „ОГСС”, относно отдаване под наем на земеделски земи” с 19 гласа „за”, 0 гласа „против”, 0 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ :
№ 246/30.06.2016г.

На основание чл.21 ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал.5 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 60 ал.1 и ал. 6 от Наредба № 1 на Общински съвет - Поморие, Общински съвет – Поморие определя земите, които да се отдават под наем за срок от пет стопански години, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване по реда на глава пета от Наредба № 1 на Общински съвет - Поморие, както и първоначалната тръжна цена, а именно:

№ по ред	Имот № НТП	землище	Площ /дка/	Първоначална тръжна цена лв/дка за година	Стъпка на наддаване
1	071012-нива	с.Козичино	3.971	31.00	10% от опре-

					делената ПТЦ
2	075012-изоставена нива	с.Козичино	5.404	31.00	10% от определена ПТЦ
3	075013-изоставена нива	с.Козичино	11.768	31.00	10% от определена ПТЦ
4	061003-нива	с.Козичино	2.337	31.00	10% от определена ПТЦ
5	061002-нива	с.Козичино	7.389	31.00	10% от определена ПТЦ
6	061001-нива	с.Козичино	5.120	31.00	10% от определена ПТЦ
7	059010-изоставена нива	с.Козичино	6.869	31.00	10% от определена ПТЦ
8	059012-изоставена нива	с.Козичино	8.741	31.00	10% от определена ПТЦ
9	061006-изоставена нива	с.Козичино	19.992	31.00	10% от определена ПТЦ
10	037006-изоставена нива	с.Козичино	19.980	31.00	10% от определена ПТЦ
11	079005-изоставена нива	с.Козичино	9.991	31.00	10% от определена ПТЦ
12	033020-нива	с.Козичино	11.161	31.00	10% от определена ПТЦ
13	071010-нива	с.Козичино	3.704	31.00	10% от определена ПТЦ
14	102004-нива	с.Козичино	50.546	31.00	10% от определена ПТЦ
15	061005-изоставена нива	с.Козичино	13.068	31.00	10% от определена ПТЦ
16	006011-нива	с.Гълъбец	25.124	31.00	10% от определена ПТЦ
17	001134-нива	с.Гълъбец	2.598	31.00	10% от определена ПТЦ
18	003060-нива	с.Гълъбец	6.160	31.00	10% от определена ПТЦ
19	005008-нива	с.Гълъбец	6.387	31.00	10% от определена ПТЦ
20	006011-нива	с.Гълъбец	25.124	31.00	10% от определена ПТЦ
21	006043-нива	с.Гълъбец	4.918	31.00	10% от определена ПТЦ
22	006045-нива	с.Гълъбец	6.163	31.00	10% от определена ПТЦ
23	007077-нива	с.Гълъбец	5.808	31.00	10% от определена ПТЦ
24	010020-нива	с.Гълъбец	5.928	31.00	10% от определена ПТЦ
25	002011-нива	с.Медово	16.999	31.00	10% от определена ПТЦ
26	003077-нива	с.Медово	15.321	31.00	10% от определена ПТЦ

27	003113-нива	с.Медово	10.150	31.00	10% от определена ПТЦ
28	011059-нива	с.Медово	10.005	31.00	10% от определена ПТЦ
29	010071-нива	с.Медово	21.339	31.00	10% от определена ПТЦ
30	127030-изоставена нива	с.Порой	2.085	31.00	10% от определена ПТЦ
31	081031-нива	с.Порой	4.444	31.00	10% от определена ПТЦ
32	081004-нива	с.Порой	3.497	31.00	10% от определена ПТЦ
33	008101-изоставена нива	с.Порой	3.675	31.00	10% от определена ПТЦ
34	020017-нива	с.Каменар	19.096	31.00	10% от определена ПТЦ
35	020018-нива	с.Каменар	7.538	31.00	
36	35033.23.340-нива	гр.Каблешково	10.077	31.00	10% от определена ПТЦ
37	35033.23.387-нива	гр.Каблешково	25.778	31.00	10% от определена ПТЦ

По т.16 от дневния ред: „ОС-578/10.06.2016г. - Докладна записка от Иван Алексиев - Кмет на Община Поморие, относно изменение на Решение № 1417, прието с Протокол № 51 от 20.05.2015г.” с 19 гласа „за”, 0 гласа „против”, 0 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ :
№ 247/30.06.2016г.

На основание чл.21, ал.1, т.9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.51а, ал.4 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.3, чл.7, ал.1, чл.8 и чл.12, ал.1, т.5 от Наредба № 10 за реда за упражняване на правата на собственост на общината в търговски дружества с общинско участие в капитала, за участието на общината в граждански дружества и в сдружения с нестопанска цел и чл.21 и чл.25 от Търговския закон, Общински съвет – Поморие взема решение за изменение на Решение № 1417, прието с Протокол № 51 от 20.05.2015г., както следва:

Сегашен текст: Общински съвет - Поморие като упражняващ правата на общо събрание на едноличните търговски дружества с ограничена отговорност, в които Община Поморие е едноличен собственик на капитала избира за прокурист (търговски управител) на МБАЛ-Поморие ЕООД-Александър Григоров Кръстанов, юрист на Общински съвет-Поморие, с ЕГН, с адрес: гр. Бургас, ул. „Одрин” № 50 до провеждането на конкурс и избор на управител на МБАЛ-Поморие ЕООД.

Става: т.4. Общински съвет - Поморие като упражняващ правата на общо събрание на едноличните търговски дружества с ограничена отговорност, в които Община Поморие е едноличен собственик на капитала избира за прокурист (търговски управител) на МБАЛ-Поморие ЕООД-Александър Григоров Кръстанов, юрист на Общински съвет-Поморие, с ЕГН, с адрес: гр. Бургас, ул. „Одрин” № 50 до прекратяването на упълномощаването на прокуриста с оттеглянето му от търговеца и вписването на оттеглянето в търговския регистър.

По т.17 от дневния ред: „ОС-581/14.06.2016г. - Докладна записка от Иван Алексиев - Кмет на Община Поморие, относно определяне на представител на Община Поморие в предстоящото редовно годишно общо събрание на акционерите на „Хоризонт” АД, което ще се проведе на 11.07.2016г.” с 19 гласа „за”, 0 гласа „против”, 0 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ :
№ 248/30.06.2016г.

1. На основание чл.21, ал.1, т.9 от ЗМСМА и във връзка с чл.18 от Наредба № 10 за реда за упражняване на правата на собственост на общината в търговски дружества с общинско участие в капитала, за участието на общината в граждански дружества и в сдружения с нестопанска цел, Общински съвет – Поморие определя Янчо Илиев – Зам.-кмет „Бюджет и финанси” в Община Поморие за представител на Община Поморие в редовно годишно общо събрание на акционерите на „Хоризонт” АД, което ще се проведе на 11.07.2016г. от 11.00ч. в гр.Поморие, ул.”Търговска” № 4.

2. Упълномощава Янчо Илиев – Зам.-кмет „Бюджет и финанси” в Община Поморие да гласува съобразно интересите на Община Поморие по предложениия дневен ред.

3. Определя Хубавина Лазарова Япаджиева за представител на Община Поморие в редовно годишно общо събрание на акционерите на „Хоризонт” АД, което ще се проведе на 11.07.2016г. от 11.00ч. в гр.Поморие, ул.”Търговска” № 4 при невъзможност Янчо Илиев да участва лично в общото събрание на „Хоризонт” АД, като гласува съобразно интересите на Община Поморие по предложениия дневен ред.

4. На основание чл.60, ал.1 от АПК допуска предварително изпълнение на настоящото решение.

По т.18 от дневния ред: „ОС-584/14.06.2016г. - Докладна записка от Иван Алексиев - Кмет на Община Поморие, относно изменение на Наредба № 11, Тарифа № 2 за цени на услугите и правата, предоставени от Община Поморие на основание чл.6, ал.2 от ЗМДТ” с 19 гласа „за”, 0 гласа „против”, 0 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ :
№ 249/30.06.2016г.

На основание чл.21, ал.1, т.7 и чл.21, ал.2 от ЗМСМА, Общински съвет – Поморие приема допълнение на Тарифа 2 към Наредба №11 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги и права на територията на Община Поморие, както следва:

Буква „Г”, точка 6 се допълва, както следва:

- Одобряване на инвестиционен проект за оранжерии:

до 100кв.м. – 50лв.

от 100кв.м. до 200кв.м. – 100лв.

от 200кв.м. – 150лв. + 0,20лв./м2

По т.19 от дневния ред: „ОС-585/14.06.2016г. - Докладна записка от Иван Алексиев - Кмет на Община Поморие, относно предоставяне на системи и съоръжения, изградени в рамките на проект „Реконструкция и модернизация на пречиствателна станция за отпадъчни води /ПСВО/ - Поморие и реконструкция и рехабилитация на ВиК мрежа на гр.Поморие”, финансиран по Оперативна програма „Околна среда 2007-2013г.”, за стопанисване, поддържане и експлоатация от оператора „Водоснабдяване и канализация” ЕАД, гр.Бургас” с 19 гласа „за”, 0 гласа „против”, 0 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ :
№ 250/30.06.2016г.

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 4.4 б от Договора за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги, Общински съвет – Поморие предоставя на „Водоснабдяване и канализация” ЕАД, гр. Бургас за стопанисване, поддържане и експлоатация, съгласно условията на сключения на 25.02.2016 г. Договор за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги между Асоциация по ВиК Бургас и действащия на обособената територия ВиК оператор-ВиК ЕАД Бургас, цялата инфраструктура и свързаните с нея системи и съоръжения, изградени, реконструирани и рехабилитирани във връзка с изпълнението на проект „Реконструкция и модернизация на пречиствателна станция за отпадъчни води (ПСОВ) –

Поморие и реконструкция и рехабилитация на ВиК мрежа на гр. Поморие”, въведени в експлоатация с Разрешения за ползване № СТ-05-1041/14.07.2015 г. и №СТ-05-732/01.06.2015 г., включващи:

- Реконструкция и модернизация на ПСОВ – Поморие
- Дълбоководно заустване от ПСОВ – Поморие
- Реконструкция и рехабилитация на ВиК мрежи на гр. Поморие
- Рехабилитация на канализационни помпени станции - КПС 2, КПС 3, КПС 4, КПС 5 и КПС 7
- Дъждовна помпена станция /ДПС 6/ и рехабилитация на канална помпена станция /КПС/ 6

По т.20 от дневния ред: „ОС-588/15.06.2016г. - Докладна записка от Иван Алексиев - Кмет на Община Поморие, относно обезщетение със земеделски имот от общинския поземлен фонд във връзка с влязло в сила съдебно решение” с 19 гласа „за”, 0 гласа „против”, 0 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ :

№ 251/30.06.2016г.

На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, Общински съвет - Поморие дава съгласие да се обезщетят наследниците на Христо Иванов Георгиев във връзка с влязло в сила съдебно решение № 91/11.05.2007г. с общински поземлен имот с идентификатор 57491.1.116 по КККР на гр.Поморие, одобрени със Заповед РД-18-36/29.04.2009г. на Изпълнителен директор на АГКК, местност „Кантона” с начин на трайно ползване нива, на площ от 10608кв.м.

По т.21 от дневния ред: „ОС-589/15.06.2016г. - Докладна записка от Иван Алексиев - Кмет на Община Поморие, относно допълнение към програмата за управление и разпореждане на имоти, общинска собственост за 2016г.” с 19 гласа „за”, 0 гласа „против”, 0 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ :

№ 252/30.06.2016г.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8 ал.9 от ЗОС, и в изпълнение на чл.4 ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Поморие приема допълнение към Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2016г., като:

- Към глава II, т.2 за продажба на земеделски имоти чрез търг или публично оповестен конкурс се добавя следните общински имоти:

Акт за общинска собственост	Местонахождение на имота	Площ на имота /дка/
2867/22.04.2005г.	с.Порой имот №003115	5,001
2868/22.04.2005г.	с.Порой имот №002061	3,667
2882/04.04.2003г.	с.Порой имот №100045	12,499

По т.22 от дневния ред: „ОС-594/16.06.2015г.- Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно учредяване безвъзмездно право на управление на Агенция за социално подпомагане върху имот публична общинска собственост” с 19 гласа „за”, 0 гласа „против”, 0 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ :

№ 253/30.06.2016г.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.12 ал.3 и ал.4 от ЗОС и чл.14 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Поморие учредява безвъзмездно право на управление в полза на Агенция социално подпомагане, представлявана от Цветан Станимиров Васев – Изпълнителен директор върху следните

самостоятелни обекти, находящи се на втори етаж от сграда с идентификатор 57491.502.476.1 по КKKP на гр.Поморие, публична общинска собственост, актувана с АПОС №5673/16.03.2015г.:

- Самостоятелен обект с идентификатор 57491.502.476.1.10 на площ от 29.97кв.м.
- Самостоятелен обект с идентификатор 57491.502.476.1.12 на площ от 13.67кв.м.
- Самостоятелен обект с идентификатор 57491.502.476.1.13 на площ от 20.53кв.м.
- Самостоятелен обект с идентификатор 57491.502.476.1.14 на площ от 102.53кв.м.
- Самостоятелен обект с идентификатор 57491.502.476.1.15 на площ от 22.66кв.м.
- Самостоятелен обект с идентификатор 57491.502.476.1.16 на площ от 58.32кв.м.
- Самостоятелен обект с идентификатор 57491.502.476.1.17 на площ от 18.50кв.м.

Коридор на площ от 98.00кв.м, ведно със съответния процент от общите части на сградата.

Правото на управление се учредява безвъзмездно за срок от 10 /десет/ години.

С влизане в сила на настоящото Решение да се считат Договор с вх.рег.№93-00-261/03.09.2011г. и Анекс №Д-132/03.07.2012г. между Община Поморие и Агенция социално подпомагане за прекратени.

По т.23 от дневния ред: „ОС-595/16.06.2015г.- Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно учредяване безвъзмездно право на управление на Агенция по заетостта върху имот публична общинска собственост” с 19 гласа „за”, 0 гласа „против”, 0 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ :

№ 254/30.06.2016г.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.12 ал.3 и ал.4 от ЗОС и чл.14 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Поморие учредява безвъзмездно право на управление в полза на Агенция по заетостта, представлявана от Драгомир Джованов Николов – Изпълнителен директор върху самостоятелен обект с идентификатор 57491.502.476.1.11, на площ от 213кв.м., находящ се на втори етаж от сграда с идентификатор 57491.502.476.1 по КKKP на гр.Поморие, публична общинска собственост, актувана с АПОС №5673/16.03.2015г.

Правото на управление се учредява безвъзмездно за срок от 10 /десет/ години.

С влизане в сила на настоящото Решение да се считат Договор с рег.№Д-483/30.09.2013г. между Община Поморие и Агенция по заетостта за прекратен.

По т.24 от дневния ред: „ОС-602/20.06.2015г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно провеждане на конкурс за избор на управител на общинско търговско дружество „Многопрофилна болница за активно лечение” ЕООД – гр.Поморие” с 19 гласа „за”, 0 гласа „против”, 0 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ :

№ 255/30.06.2016г.

1.На основание чл.21, ал.1, т.9 от ЗМСМА, във връзка с чл.14 от Наредба № 9 от 26.06.2000г. за условията и реда за провеждане на конкурси за възлагане на управлението на лечебни заведения по Закона за лечебните заведения по Закона за лечебните заведения и чл.63, ал.3, във връзка с чл.63, ал.1 от Закона за лечебните заведения и чл.12, ал.5 от Наредба № 10 за условията и реда, при които общината упражнява правата си на собственик върху общинската част от капитала на търговските дружества, Общински съвет – Поморие в качеството си на едноличен собственик на капитала на „Многопрофилна болница за активно лечение” ЕООД гр.Поморие избира д-р Женья Неделчева Караилиева - Георгиева от град Бургас, жк. "Лазур", бл. 11, вх. А, ет. 5, с ЕГН.....,за “управител” на „МБАЛ – Поморие” ЕООД.

2.На основание чл. 14 от НУРПКВУЛЗ, възлага на Кмета на Община Поморие да издаде заповед за назначаване на д-р Женья Неделчева Караилиева - Георгиева;

3.На основание чл. 9 ал. 2 от устава на „МБАЛ-Поморие” ЕООД, дружеството ще се представлява и управлява от управителя и прокуриста, действащи заедно или поотделно;

4.Определя месечно възнаграждение на новия управител на „МБАЛ – Поморие” ЕООД, в размер от 280 на сто от отчетната средна месечна брутна работна заплата в заведението, но не повече от дванадесеткратния размер на минималната месечна работна заплата, установена за страната за съответния месец, съгласно чл.16, ал.3 от Наредба № 9 от 26.06.2000г. за условията и реда за провеждане на конкурси за възлагане на управлението на лечебни заведения по Закона за лечебните заведения издадена от Министъра на здравеопазването;

5.Възлага на Кмета на Община Поморие да сключи договор за възлагане управлението на еднолично дружество с ограничена отговорност с общинско имущество “МБАЛ – Поморие” ЕООД с управител с д-р Жения Неделчева Караилиева - Георгиева от град Бургас, жк. "Лазур", бл. 11, вх. А, ет. 5, с ЕГН

6.На основание чл.60, ал.1 от АПК допуска предварително изпълнение на настоящото решение.

По т.25 от дневния ред: „ОС-605/21.06.2016г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно поемане на краткосрочен общински дълг” с 19 гласа „за”, 0 гласа „против”, 0 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ :

№ 256/30.06.2016г.

I.На основание чл.21, ал.1 т.10 от ЗМСМА и чл.5. ал. 1,т.1,т.2,т.3 и чл.13 от Закона за за общинския дълг във връзка със Закона за обществените поръчки, Общински съвет – Поморие дава съгласие Община Поморие да поеме краткосрочен общински дълг във връзка с придобиване на комбиниран багер, при следните параметри:

- 1.Максимален размер на дълга– до 120 000лв.;
- 2.Валута на кредита – български лева (BGN);
- 3.Вид на дълга- финансов лизинг;
- 4.Начин на обезпечаване – залог по реда на ЗОЗ върху:
 - актива, обект на финансовия лизинг;
 - бюджетната сметка на Община Поморие,по която постъпват собствените приходи по чл.6,ал.1 ,т.1 от Закона за общинските бюджети на Община Поморие;
- 5.Условия на погасяване:
 - срок за погасяване на задължението- до 12 месеца;
 - начин на плащане –до 12 месечни анюитетни вноски;
 - остатъчна стойност –до 20% от доставната цена;

6.Максимален лихвен процент- плаваща лихва, формирана на база тримесечен EURIBOR плюс фиксирана надбавка в размер до 5%;

7.Еднократна административна такса за управление на договор за лизинг- до 1,5% от финансираната сума.

II. Дава съгласие Община Поморие да поеме краткосрочен общински дълг във връзка с придобиване на Мини челен товарач, при следните параметри:

- 1.Максимален размер на дълга– до 60 000лв.
- 2.Валута на кредита – български лева (BGN);
- 3.Вид на дълга- финансов лизинг;
- 4.Начин на обезпечаване – залог по реда на ЗОЗ върху:
 - актива, обект на финансовия лизинг;
 - бюджетната сметка на Община Поморие,по която постъпват собствените приходи по чл.6,ал.1 ,т.1 от Закона за общинските бюджети на Община Поморие;
- 5.Условия на погасяване:
 - срок за погасяване на задължението- до 12 месеца;
 - начин на плащане –до 12 месечни анюитетни вноски;
 - остатъчна стойност –до 20% от доставната цена;

6.Максимален лихвен процент- плаваща лихва, формирана на база тримесечен EURIBOR плюс фиксирана надбавка в размер до 5%.

7.Еднократна административна такса за управление на договор за лизинг- до 1,5% от финансираната сума.

III. Възлага на кмета на Община Поморие да проведе процедура по реда Закона за обществените поръчки, съобразно прогнозната стойност за избор на лизингодател, който да предостави финансов лизинг на Община Поморие при одобрените от Общински съвет параметри.

По т.26 от дневния ред: „ОС-606/21.06.2016г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно актуализация на бюджет 2016г.” с 19 гласа „за”, 0 гласа „против”, 0 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ :

№ 257/30.06.2016г.

1.На основание чл.21, ал.1, т.6, чл.52, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.124 ал.2 и ал.3 от Закона за публичните финанси и във връзка с чл.23 ал.2 и ал.3 от Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, обсъждане, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Поморие, Общински съвет - Поморие приема актуализацията на текущия бюджет за 2016г. на ОП ”Благоустройство, комунални и строително-ремонтни дейности” - Поморие, съгласно Приложение №1, неразделна частта от настоящото решение.

2. Приема актуализацията на капиталовия бюджет за 2016г. на ОП ”Благоустройство, комунални и строително-ремонтни дейности” - Поморие, съгласно Приложение №2, неразделна частта от настоящото решение.

По т. 27 от дневния ред: „ОС-489/28.04.2016г. - Докладна записка от Иван Алексиев - Кмет на Община Поморие, относно откриване на административно производство за изработване на ПУП-ПЗ за ПИ 005320 в м.”Бадемите”, землище с.Порой” с 19 гласа „за”, 0 гласа „против”, 0 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ :

№ 258/30.06.2016г.

Общински съвет – Поморие на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.124^а, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.2, ал.1 и 2 от Наредба № 19/25.10.2012г. за строителство в земеделските земи без промяна на предназначението им:

Одобрява задание за изработване на проект за Подробен устройствен план – План за застрояване /ПУП-ПЗ/ за ПИ 005320 в м. „Бадемите”, землище с.Порой, община Поморие.

Допуска изработване на проект за Подробен устройствен план – План за застрояване /ПУП-ПЗ/ за ПИ 05320 в м. „Бадемите”, землище с.Порой, община Поморие, с градоустройствени показатели: плътност на застрояване – 20%; интензивност на застрояване – 0,4; етажност <2(<10м); начин на застрояване – свободно; застроена жилищна площ (ЗЖП) до 200 кв.м; при спазване изискванията на ЗУТ и Наредба № 19/25.10.2012г. за строителство в земеделските земи без промяна на предназначението им.

Разрешава на Драгомила Миланова Станкова - Вълканова в качеството ѝ на съсобственик да възложи изработването на проект за Подробен устройствен план – План за застрояване /ПУП-ПЗ/ за ПИ 005320 в м.„Бадемите”, землище с.Порой, община Поморие.

Изготвеният проект за ПУП-ПЗ да се съгласува по реда на чл.127, ал.2 от ЗУТ със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества.

Решението да се обявя по реда на чл.124^б ал.2 от ЗУТ.

На основание чл.124^б, ал.4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване от заинтересуваните от административното производство лица, освен по реда на чл.45, ал.4 от ЗМСМА при контрол по законосъобразност от Областен управител гр.Бургас.

По т.28 от дневния ред: „ОС-498/10.05.2016г. - Докладна записка от Иван Алексиев - Кмет на Община Поморие, относно избор на наблюдателна комисия, във връзка със Закона за изпълнение на

наказанията и задържането под стража към Общински съвет – Поморие” с 19 гласа „за”, 0 гласа „против”, 0 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ :

№ 259/30.06.2016г.

1. На основание чл.21, ал.1, т.1 и ал.2 от ЗМСМА и чл.170, ал.2 и 3 от ЗИНЗПС, Общински съвет – Поморие създава наблюдателна комисия по чл.170, ал.2 от Закона за изпълнение на наказанията и задържането под стража в състав от 5 /пет/ членове.

2. Определя следните свои представители в Наблюдателната комисия към Общински съвет – Поморие:

Председател: Катя Аргирова Христофорова

Членове:

1. Ива Димитрова Кусева

2. Пламен Асенов Огнянов

Останалият състав на комисията следва да се попълни с определен от Областна служба „Изпълнение на наказанията” /ОС „ИН”/ - Бургас – сектор „Пробация”, пробационен служител и с определен представител на затвора.

Възлага на Председателя на Общински съвет – Поморие да уведоми Главна дирекция „Изпълнение на наказанията” затвор – Бургас и ОС „ИН” – Бургас – сектор „Пробация” за взетото решение с цел излъчване на представители.

Окончателният състав на наблюдателната комисия следва да бъде утвърден от Председателя на Общински съвет – Поморие, след излъчване на представителите от затвор – Бургас и ОС „ИН” – Бургас – сектор „Пробация”.

По т.29 от дневния ред: „ОС-502/10.05.2016г. - Докладна записка от Иван Алексиев - Кмет на Община Поморие, относно откриване на административно производство по изменение на действащия ПУП-ПР за УПИ Х в кв.5 по плана на с.Горица” с 19 гласа „за”, 0 гласа „против”, 0 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ :

№ 260/30.06.2016г.

Общински съвет – Поморие на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ, дава съгласие за откриване на административно производство за изменение на действащия ПУП-ПР (подробен устройствен план – план за регулация) на УПИ Х_{276,277} в кв.5 по плана на с.Горица, община Поморие, състоящо се в разделянето на УПИ и обособяване на два нови УПИ по кадастралните граници на имоти 276 и 277 и улица през имот № 733 (общинска собственост), осигуряваща достъп до новообразуваните парцели.

По т.30 от дневния ред: „ОС-503/10.05.2016г. - Докладна записка от Иван Алексиев - Кмет на Община Поморие, относно одобряване на ПУП-ПП за определяне на трасе за обект: „Ел.кабел за хранване на нов трафопост в ПИ 002443 в м-ст „Двете чешми”, землище гр.Каблешково” с 19 гласа „за”, 0 гласа „против”, 0 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ :

№ 261/30.06.2016г.

Поради възникнали инвестиционни намерения на възложителя и необходимост от осигуряване на трасе за изграждане на техническа инфраструктура и във връзка с чл.9, ал.2, чл.12, ал.2, чл.110, ал.1, т.5, чл.129, ал.1 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, Общински съвет – Поморие одобрява ПУП – парцеларен план за определяне на трасе за обект: Ел. кабел за хранване на нов трафопост в ПИ 002443 в м-ст „Двете чешми”, землище гр.Каблешково, община Поморие и сервитут, попадащи изцяло в обхвата на частта от ПИ 002443, собственост на възложителя, предвидена за обслужващ път, с площ 1152 кв.м., която се предоставя за безвъзмездно ползване от общината.

Обявява графичната част на проекта за неразделна част от това решение.

На основание чл.215, ал.4 от ЗУТ решението подлежи на обжалване в 30-дневен срок от обнародването му в Държавен вестник, чрез Община Поморие пред Административен съд – Бургас.

По т.31 от дневния ред: „ОС-513/14.05.2016г. - Докладна записка от Иван Алексиев - Кмет на Община Поморие, относно изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ VI – за изолационна зеленина и коригирано дърво в кв.17 по плана на с.Белодол” с 19 гласа „за”, 0 гласа „против”, 0 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ :
№ 262/30.06.2016г.

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.131, ал.2, т.1 от ЗУТ и чл.134, ал.1, т.2 от ЗУТ, Общински съвет – Поморие съгласува изменение на ПУП-ПРЗ (подробен устройствен план – план за регулация и застрояване) на УПИ VI, отреден за изолационна зеленина и коригирано дърво, в кв.17 по плана на с.Белодол, като се обособи нов УПИ XV, на площ 44м², с отрезждане за трафопост, и се запази отрезждането на УПИ VI, съгласно приложените чертежи и таблици със съответните цветове, сигнатури, надписи и размери.

Обявява графичната част на проекта за неразделна част от това решение.

По т.32 от дневния ред: „ОС-514/14.05.2016г. - Докладна записка от Иван Алексиев - Кмет на Община Поморие, относно одобряване на ПУП-ПП за определяне на трасе на техническата инфраструктура за обект: „Ел.кабел 20кV до ПИ 57491.13.100 по КК на гр.Поморие, м-ст „Хонят” с 19 гласа „за”, 0 гласа „против”, 0 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ :
№ 263/30.06.2016г.

Поради възникнали инвестиционни намерения на възложителя и необходимост от осигуряване на трасе за изграждане на техническа инфраструктура и във връзка с чл.9, ал.2, чл.12, ал.2, чл.110, ал.1, т.5, чл.129, ал.1 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, Общински съвет – Поморие одобрява ПУП – парцеларен план за определяне на трасе на техническата инфраструктура за обект: „Ел. кабел 20 kV до ПИ 57491.13.100 по КК на гр.Поморие, м-ст „Хонят”, и сервитут, преминаващи от съществуващ кабел 20 kV „Адата” до БКТП-нов през имоти: ПИ 57491.13.574 – за местен път /общинска публична собственост/, ПИ 57491.13.575- за друг вид водно течение, водна площ, съоръжение /общинска публична собственост/, ПИ 57491.13.577 – селскостопански път /общинска публична собственост/ и ПИ 57491.511.9 – местен път, територия на транспорта; с дължина на трасето 1078 м.

Обявява графичната част на проекта за неразделна част от това решение.

На основание чл.215, ал.4 от ЗУТ решението подлежи на обжалване в 30-дневен срок от обнародването му в Държавен вестник, чрез Община Поморие пред Административен съд – Бургас.

По т.33 от дневния ред: „ОС-515/14.05.2016г. - Докладна записка от Иван Алексиев - Кмет на Община Поморие, относно изработване на ПУП-ПП за определяне на трасе на техническата инфраструктура за обект: „Кабели 20кV за захранване на нов БКТП 20/0.4кV, 1x125 кVA за захранване на ваканционно селище I етап – къщи „А” и „Д” в ПИ 57491.19.621 по КК на гр.Поморие, м-ст „Лахана” с 19 гласа „за”, 0 гласа „против”, 0 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ :
№ 264/30.06.2016г.

На основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА и чл.30 ал.3 от ППЗОЗЗ, Общински съвет - Поморие дава съгласие за определяне трасе на техническата инфраструктура за обект: „Кабели 20кV за захранване на нов БКТП 20/0.4кV, 1x125 кVA за захранване на ваканционно селище I етап – къщи „А” и „Д” в ПИ 57491.19.621 по КК на гр.Поморие, м-ст „Лахана”, засягащо ПИ 57491.19.568 – полски път, общинска публична собственост; ПИ 57491.19.571-полски път, общинска публична собственост; ПИ 57491.19.572- полски път, общинска публична собственост; ПИ 57491.19.573-

полски път, общинска публична собственост; ПИ 57491.19.574- полски път, общинска публична собственост;.

На основание чл.124^а ал.1 от ЗУТ, Общински съвет Поморие

Одобрява задание за изработване на проект за Подробен устройствен план – парцеларен план за определяне на трасе на техническата инфраструктура за обект: „Кабели 20kV за захранване на нов БКТП 20/0.4kV, 1x125 kVA за захранване на ваканционно селище I етап – къщи „А” и „D” в ПИ 57491.19.621 по КК на гр.Поморие, м-ст „Лахана”, и сервитут, преминаващи през ПИ 57491.19.17 - ниско застрояване, собственост на Павел Н.Бошнаков, Владимир Л. Шьонхер, „Ритъм-3” ООД, Стоян М. Манджуков; ПИ 57491.19.568 – полски път, общинска публична собственост; ПИ 57491.19.571-полски път, общинска публична собственост; ПИ 57491.19.572- полски път, общинска публична собственост; ПИ 57491.19.565 – път I клас, държавна публична собственост; ПИ 57491.19.573- полски път, общинска публична собственост; ПИ 57491.19.574- полски път, общинска публична собственост; ПИ 57491.19.621 – за друг курортно-рекреационен обект, собственост на Георги П. Попчев, Денис Ст. Попчев; с дължина на кабела около 1580 м, от които 1540 м в земеделска територия.

Допуска изработване на проект за Подробен устройствен план – парцеларен план за определяне на трасе на техническата инфраструктура за обект: „Кабели 20kV за захранване на нов БКТП 20/0.4kV, 1x125 kVA за захранване на ваканционно селище I етап – къщи „А” и „D” в ПИ 57491.19.621 по КК на гр.Поморие, м-ст „Лахана”, и сервитут, преминаващи през ПИ 57491.19.17 - ниско застрояване, собственост на Павел Н.Бошнаков, Владимир Л. Шьонхер, „Ритъм-3” ООД, Стоян М. Манджуков; ПИ 57491.19.568 – полски път, общинска публична собственост; ПИ 57491.19.571-полски път, общинска публична собственост; ПИ 57491.19.572- полски път, общинска публична собственост; ПИ 57491.19.565 – път I клас, държавна публична собственост; ПИ 57491.19.573- полски път, общинска публична собственост; ПИ 57491.19.574- полски път, общинска публична собственост; ПИ 57491.19.621 – за друг курортно-рекреационен обект, собственост на Георги П. Попчев, Денис Ст. Попчев; с дължина на кабела около 1580 м, от които 1540 м в земеделска територия.

Разрешава на „ЕВН България Електроразпределение” ЕАД да възложи изработването на проект за Подробен устройствен план – парцеларен план за определяне на трасе на техническата инфраструктура за обект: „Кабели 20kV за захранване на нов БКТП 20/0.4kV, 1x125 kVA за захранване на ваканционно селище I етап – къщи „А” и „D” в ПИ 57491.19.621 по КК на гр.Поморие, м-ст „Лахана”, и сервитут, преминаващи през ПИ 57491.19.17 - ниско застрояване, собственост на Павел Н.Бошнаков, Владимир Л. Шьонхер, „Ритъм-3” ООД, Стоян М. Манджуков; ПИ 57491.19.568 – полски път, общинска публична собственост; ПИ 57491.19.571-полски път, общинска публична собственост; ПИ 57491.19.572- полски път, общинска публична собственост; ПИ 57491.19.565 – път I клас, държавна публична собственост; ПИ 57491.19.573- полски път, общинска публична собственост; ПИ 57491.19.574- полски път, общинска публична собственост; ПИ 57491.19.621 – за друг курортно-рекреационен обект, собственост на Георги П. Попчев, Денис Ст. Попчев; с дължина на кабела около 1580 м, от които 1540 м в земеделска територия.

Изготвият проект за ПУП-ПП да се съгласува по реда на чл.127, ал.2 от ЗУТ със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества.

Решението да се обяви по реда на чл.124^б ал.2 от ЗУТ.

На основание чл.124^б, ал.4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване от заинтересуваните от административното производство лица, освен по реда на чл.45, ал.4 от ЗМСМА при контрол по законосъобразност от Областен управител гр.Бургас.

По т.34 от дневния ред: „ОС-545/31.05.2016г. - Докладна записка от Иван Алексиев - Кмет на Община Поморие, относно допълване на Решение № 1523/18.09.2015г. за откриване на административно производство за изработване на ПУП-ПРЗ за ПИ 57491.506.286, 57491.506.283 и ПИ 57491.506.287 по ККР на гр.Поморие” с 18 гласа „за”, 0 гласа „против”, 1 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ :

№ 265/30.06.2016г.

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, във връзка с решение № 1523/ 18.09.2015г. Общински съвет - Поморие:

Одобрява задание за изработване на проект за Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване за ПИ 57491.506.286 /урбанизирана територия, собственост на „Д. АВТО” ЕООД/, ПИ 57491.506.287 /второстепенна улица, общинска собственост/ и ПИ 57491.506.283 /второстепенна улица, общинска собственост/ по КKKP на гр. Поморие, като в обхвата на подробния устройствен план се включи изключената с решение № 1523/ 18.09.2015г. част от ПИ 57491.506.283 на площ 96кв.м., находяща се в североизточната част на този имот.

Допуска изработване на проект за Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване за ПИ 57491.506.286 /урбанизирана територия, собственост на „Д. АВТО” ЕООД/, ПИ 57491.506.287 /второстепенна улица, общинска собственост/ и ПИ 57491.506.283 /второстепенна улица, общинска собственост/ по КKKP на гр. Поморие, като в обхвата на подробния устройствен план се включи изключената с решение № 1523/ 18.09.2015г. част от ПИ 57491.506.283 на площ 96кв.м., находяща се в североизточната част на този имот.

Разрешава на „Д. АВТО” ЕООД с управител Димитър Костадинов Калайджиев, в качеството му на собственик, да възложи изработването на проект за Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване за ПИ 57491.506.286 /урбанизирана територия, собственост на „Д. АВТО” ЕООД/, ПИ 57491.506.287 /второстепенна улица, общинска собственост/ и ПИ 57491.506.283 /второстепенна улица, общинска собственост/ по КKKP на гр. Поморие, като в обхвата на подробния устройствен план се включи изключената с решение № 1523/ 18.09.2015г. част от ПИ 57491.506.283 на площ 96кв.м., находяща се в североизточната част на този имот.

Настоящото решение да се счита за неразделна част от решение № 1523/ 18.09.2015г.

Решението да се обявя по реда на чл.124^б ал.2 от ЗУТ.

На основание чл.124^б, ал.4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване от заинтересуваните от административното производство лица, освен по реда на чл.45, ал.4 от ЗМСМА при контрол по законосъобразност от Областен управител гр.Бургас.

По т.35 от дневния ред: „ОС-546/31.05.2016г. - Докладна записка от Иван Алексиев - Кмет на Община Поморие, относно изработване на ПУП-ПП за определяне на трасе на техническата инфраструктура за обект: „Обслужващ път за ПИ 018014, 018015, и 018022 в землището на с.Страцин” с 18 гласа „за”, 0 гласа „против”, 1 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ :

№ 266/30.06.2016г.

На основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА и чл.30 ал.3 от ППЗОЗЗ Общински съвет - Поморие дава съгласие за определяне трасе на техническата инфраструктура за обект: „Обслужващ път за ПИ 018014, 018015 и 018022 в землището на с.Страцин, община Поморие”, с осигурен обществен паркинг; преминаващо през ПИ 000124 (пасище, мера, общинска собственост) и ПИ 000260 (пасище, мера, общинска собственост), с ширина от 7м до 8 м и обща дължина 308м.

Одобрява задание за изработване на проект за Подробен устройствен план – парцеларен план за определяне на трасе на техническата инфраструктура за обект: „Обслужващ път за ПИ 018014, 018015 и 018022 в землището на с.Страцин, община Поморие”, с осигурен обществен паркинг; преминаващо през ПИ 000124 (пасище, мера, общинска собственост) и ПИ 000260 (пасище, мера, общинска собственост), с ширина от 7м до 8 м и обща дължина 308м.

Допуска изработване на проект за Подробен устройствен план – парцеларен план за определяне на трасе на техническата инфраструктура за обект: „Обслужващ път за ПИ 018014, 018015 и 018022 в землището на с.Страцин, община Поморие”, с осигурен обществен паркинг; преминаващо през ПИ 000124 (пасище, мера, общинска собственост) и ПИ 000260 (пасище, мера, общинска собственост), с ширина от 7м до 8 м и обща дължина 308м.

Разрешава на „ПОМОРИЕ ВЕН ГРУП” ООД, в качеството му на собственик УПИ I-15 и ПИ 018014 в м.18, в землището на с.Страцин, да възложи изработването на проект за Подробен

устройствен план – парцеларен план за определяне на трасе на техническата инфраструктура за обект: „Обслужващ път за ПИ 018014, 018015 и 018022 в землището на с.Страцин, община Поморие”, с осигурен обществен паркинг; преминаващо през ПИ 000124 (пасище, мера, общинска собственост) и ПИ 000260 (пасище, мера, общинска собственост), с ширина от 7м до 8 м и обща дължина 308м., като плановата основа, инвестиционния проект и реализацията на проекта ще са за сметка на инвеститора.

Изготвеният проект за ПУП-ПП да се съгласува по реда на чл.127, ал.2 от ЗУТ със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества.

Решението да се обяви по реда на чл.124^б ал.2 от ЗУТ.

На основание чл.124^б, ал.4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване от заинтересуваните от административното производство лица, освен по реда на чл.45, ал.4 от ЗМСМА при контрол по законосъобразност от Областен управител гр.Бургас.

По т.36 от дневния ред: „ОС-587/15.06.2016г. - Докладна записка от Иван Алексиев - Кмет на Община Поморие, относно изграждане на система за капково напояване и два броя сондажни кладенци в ПИ 001008 и 034020 в м-ст „Белнище”, землище с.Козичино” с 19 гласа „за”, 0 гласа „против”, 0 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ :
№ 267/30.06.2016г.

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, Общински съвет – Поморие дава съгласие за изграждане на система за капково напояване и два броя сондажни кладенци, в ПИ 001008 (изоставена нива, частна общинска собственост) и 034020 (изоставена нива, частна общинска собственост), в м-ст „Белнище”, землище с.Козичино, община Поморие.

Инвестиционното намерение за изграждане на система за капково напояване и два броя сондажни кладенци да се реализира изцяло за сметка на Хрусаф Димов Тодоров. Същият се задължава да изгради водовземните съоръжения изцяло за своя сметка, както и да упражнява правото на ползване на водите от тях след издаване на Разрешително за водовземане от подземни води, чрез нови водовземни съоръжения от Директора на Басейнова дирекция за Черноморски район, по реда на Глава IV, раздел II от Закона за водите. Разрешителното за водовземане да бъде за срока на действие на Договор изх.рег.№Д-118/29.02.2016г. за наем на земя от общински поземлен фонд, представляваща описаните по-горе имоти.

По т.37 от дневния ред: „ОС-590/15.06.2016г. - Докладна записка от Иван Алексиев - Кмет на Община Поморие, относно закриване на филиал с.Медово към ОДЗ „Радост” гр.Каблешково и филиал с.Бата към ЦДГ „Сребърно звънче” с.Страцин” с 19 гласа „за”, 0 гласа „против”, 0 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ :
№ 268/30.06.2016г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23, чл. 21, ал. 2, чл. 17, ал. 1, т. 3 от ЗМСМА, във връзка с чл. 10, ал. 8 от ЗНП и чл. 15, ал. 1 от ППЗНП, във връзка с постъпили докладни записки от г-жа Афродита Данданова-директор на ОДЗ „Радост” гр. Каблешково и г-жа Роза Борисова-директор на ЦДГ „Сребърно звънче” с. Страцин, относно закриване на филиал с. Медово към ОДЗ „Радост” гр. Каблешково и закриване на филиал с. Бата към ЦДГ „Сребърно звънче” с. Страцин, Общински съвет-Поморие:

1.Закрива филиала към ОДЗ „Радост” гр. Каблешково, находящ се в село Медово, считано от 01.07.2016 г.;

2.Закрива филиала към ЦДГ „Сребърно звънче” с. Страцин, находящ се в село Бата, считано от 01.07.2016 г.

3.Задължителната документация от закритите филиали и наличният инвентар да се приемат за стопанисване и съхранение от основните детски градини.

4.Да се извърши инвентаризация на наличната материално-техническа база и се изготвят приемателно-предавателни протоколи.

5.Сградите от закритите филиали да бъдат предоставени за управление на Кмета на Община Поморие.

6.Децата, отглеждани, обучавани и възпитавани във филиала към ОДЗ „Радост” гр. Каблешково и филиала към ЦДГ „Сребърно звънче” с. Страцин да се пренасочат до основните сгради в гр. Каблешково и с. Страцин, при условията на чл. 9 от ЗНП, като им се осигури безплатен специализиран транспорт до същите.

7.Общински съвет – Поморие задължава Кмета на Община Поморие да издаде Заповед по реда и условията на чл. 10, ал. 8 от ЗНП и чл. 15 от ППЗНП, която да бъде обнародвана в Държавен вестник, съгласно чл. 15, ал. 4 от ППЗНП.

По т.38 от дневния ред: „ОС-591/15.06.2016г. - Докладна записка от Иван Алексиев - Кмет на Община Поморие, относно изработване на ПУП-ПП за определяне на трасе на техническата инфраструктура за обект: „Външен водопровод за ПИ 35033.22.373 и ПИ 35033.22.374 в м.”Банята”, землище гр.Каблешково” с 19 гласа „за”, 0 гласа „против”, 0 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ :
№ 269/30.06.2016г.

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.30 ал.3 от ППЗОЗЗ, Общински съвет – Поморие дава съгласие за определяне трасе на техническата инфраструктура за обект: “Външен водопровод за ПИ 35033.22.373 и ПИ 35033.22.374 в м-ст “Банята”, з-ще гр.Каблешково, община Поморие” и сервитут, преминаващи през ПИ 35033.24.22 /пасище, мера, общинска публична собственост/ и ПИ 53033.24.304 /дере, общинска публична собственост/, с дължина на трасето около 418,68 м.

На основание чл.124а, ал.1 от ЗУТ, Общински съвет Поморие

Одобрява задание за изработване на проект за Подробен устройствен план – парцеларен план за определяне на трасе на техническата инфраструктура за обект: “Външен водопровод за ПИ 35033.22.373 и ПИ 35033.22.374 в м-ст “Банята”, з-ще гр.Каблешково, община Поморие”, и сервитут, преминаващи през ПИ 35033.24.22 /пасище, мера, общинска публична собственост/, ПИ 53033.24.304 /дере, общинска публична собственост/ и ПИ 35033.24.297 /територия на транспорта, държавна публична собственост/, с дължина на трасето около 418,68 м.

Допуска изработване на проект за Подробен устройствен план – парцеларен план за определяне на трасе на техническата инфраструктура за обект: “Външен водопровод за ПИ 35033.22.373 и ПИ 35033.22.374 в м-ст “Банята”, з-ще гр.Каблешково, община Поморие”, и сервитут, преминаващи през ПИ 35033.24.22 /пасище, мера, общинска публична собственост/, ПИ 53033.24.304 /дере, общинска публична собственост/ и ПИ 35033.24.297 /територия на транспорта, държавна публична собственост/, с дължина на трасето около 418,68 м.

Разрешава на “Суси Евъргрийн Трейдинг Ко” ЕООД и “Ноуха компани” ЕООД да възложат изработването проект за Подробен устройствен план – парцеларен план за определяне на трасе на

техническата инфраструктура за обект: “Външен водопровод за ПИ 35033.22.373 и ПИ 35033.22.374 в м-ст “Банята”, з-ще гр.Каблешково, община Поморие”, и сервитут, преминаващи през ПИ 35033.24.22 /пасище, мера, общинска публична собственост/, ПИ 53033.24.304 /дере, общинска публична собственост/ и ПИ 35033.24.297 /територия на транспорта, държавна публична собственост/, с дължина на трасето около 418,68 м.

Изготвеният проект за ПУП-ПП да се съгласува по реда на чл.127, ал.2 ЗУТ със специализираните контролни органи и експлоатационните дружества.

Решението да се обяви по реда на чл.124б, ал.2 ЗУТ.

На основание чл.124б, ал.4 ЗУТ решението не подлежи на оспорване от заинтересуваните от административното производство лица, освен по реда на чл.45, ал.4 от ЗМСМА при контрол по законосъобразност от Областен управител гр.Бургас.

По т.39 от дневния ред: „ОС-592/15.06.2016г. - Докладна записка от Иван Алексиев - Кмет на Община Поморие, относно изменение на ПУП-ПР за УПИ VIII в кв.13 по плана на гр.Ахелой” с 18 гласа „за”, 0 гласа „против”, 1 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ :
№ 270/30.06.2016г.

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.131, ал.2, т.1 от ЗУТ и чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ, Общински съвет – Поморие съгласува проект за изменение на ПУП-ПР (подробен устройствен план - план за регулация) за УПИ VIII (ПИ с идентификатор 00833.501.259 по КККР на гр.Ахелой), на площ от 671кв.м. и УПИ XVI (ПИ с идентификатор 00833.501.260 по КККР) в кв.13 по плана на гр.Ахелой, като се обособят два нови парцела: УПИ VIII-259, урегулиран от 824 кв.м. и УПИ XVI-260, урегулиран от 500 кв.м., съгласно приложените чертежи и таблици със съответните цветове, сигнатури, надписи и размери.

Обявява графичната част на проекта за неразделна част от това решение.

По т.40 от дневния ред: „ОС-600/20.06.2016г. – Докладна записка от Адам Адамов – Председател на ОбС – Поморие, относно оттегляне на Решение № 212/28.04.2016г., оспорено със Заповед на Областен управител на Област Бургас” с 19 гласа „за”, 0 гласа „против”, 0 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ :
№ 271/30.06.2016г.

На основание чл.156 от АПК, Общински съвет Поморие оттегля Решение № 212 на Общински съвет Поморие, обективизирано в Протокол №11/28.04.2016г., оспорено със Заповед на Областен управител на Област Бургас №РД-09-26/18.05.2016г. и висящо съдебно производство 1073/2016г. по описа на Административен съд Бургас.

На основание чл.60 от АПК допуска предварително изпълнение на настоящото решение.

По т.41 от дневния ред: „ОС-601/20.06.2016г. - Докладна записка от Иван Алексиев - Кмет на Община Поморие, относно възникване на извънредни обстоятелства при извършване на строително-монтажни работи на обект: „Реконструкция и модернизация на рибарско пристанище – гр.Поморие” с 18 гласа „за”, 0 гласа „против”, 1 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ :
№ 272/30.06.2016г.

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, Общински съвет – Поморие одобрява и приема допълнително извършените строително-монтажни работи, свързани с обект „Реконструкция и модернизация на рибарско пристанище – гр.Поморие”, възлизащи на стойност 2 999 665,60лв. с ДДС, съгласно акт за приемане на изпълнени СМР от 14.12.2015г.

По т.42 от дневния ред: „ОС-607/21.06.2016г. – Докладна записка от Ася Пеева - Председател на комисията по образование, култура, героизм, здравеопазване и социална политика, относно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ на Кръстина Манолова Малчева” с 19 гласа „за”, 0 гласа „против”, 0 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ :
№ 273/30.06.2016г.

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, Общински съвет – Поморие дава съгласие да бъде отпусната еднократна безвъзмездна финансова помощ за неотложни здравни нужди на Кръстина Манолова Малчева, с постоянен адрес гр.Поморие, ул.”Цар Аесен” № 8 в размер на 500 /петстотин/ лева, като средствата да бъдат преведени на лечебното заведение, където ще се извърши операцията, след предоставяне на банкова сметка.

По т.43. от дневния ред: „ОС-623/29.06.2016г. - Докладна записка от Иван Алексиев - Кмет на Община Поморие, относно определяне на представител на Община Поморие в извънредно общо събрание на Асоциация по ВиК – Бургас” с 19 гласа „за”, 0 гласа „против”, 0 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ :
№ 274/30.06.2016г.

I.На основание чл.198е, ал. 3 и ал. 5 от Закона за водите, Общински съвет – Поморие **УПЪЛНОМОЩАВА** Иван Атанасов Алексиев - Кмет на Община Поморие, представител по Закона за водите на общината в Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация” ЕАД, гр. Бургас, да гласува в Общото събрание на Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация” ЕАД, гр. Бургас, решения, както следва:

1.На основание чл. 198в, ал. 4, г. 5 от Закона за водите, Общото събрание на Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от Водоснабдяване и канализация” ЕАД, гр. Бургас съгласува Бизнес - плана на оператора - „Водоснабдяване и канализация” ЕАД, гр. Бургас за следващия регулаторен период - 01.01.2017 г. - 31.12.2021 г.;

2.На основание чл. 20, ал. 3 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация. Общото събрание на Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация” ЕАД, гр. Бургас приема решение за препоръчителния размер на вноската на държавата в бюджета на Асоциацията за 2017 г. в размер на 20 000 (двадесет хиляди) лева.

II.**ОПРЕДЕЛЯ** Янчо Ангелов Илиев-Заместник кмет на Община Поморие за представител на Община Поморие в Общото събрание на Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от Водоснабдяване и канализация” ЕАД, гр. Бургас, при невъзможност на Кмета на Община Поморие да участва лично в Общото събрание на Асоциацията за приемане на посочените решения.

По т.44 от дневния ред: „ОС-619/23.06.2016г. – Докладна записка от Иван Алексиев - Кмет на Община Поморие, относно предложение за приемане на програма за създаване на общинско еднолично търговско дружество с ограничена отговорност, чиято цел и дейност да е участие на Дружеството в производства по предоставяне под наем, концесия или друга форма, провеждани от съответните държавни органи и впоследствие управление на предоставените плажове на територията на Община Поморие” с 19 гласа „за”, 0 гласа „против”, 0 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ :
№ 275/30.06.2016г.

Общински съвет-Поморие на основание чл. 21, ал. 1, т. 9, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл. 4а от Наредба №10 за реда за упражняване на правата на собственост на Общината в търговски дружества с общинско участие в капитала, за участието на Общината в граждански дружества и в сдружения с нестопанска цел, приета с Решение № 576/26.05.2006г. изм. с Решение №418/30.01.2009г. на Общински съвет-Поморие:

1.Приема Програма за създаване на общинско еднолично търговско дружество с ограничена отговорност, чиято цел и дейност да е участие на Дружеството в производства по предоставяне под наем, концесия или друга форма, провеждани от съответните държавни органи и в последствие управление на предоставените плажове на територията на Община Поморие.

2.Програмата за създаване на общинско еднолично търговско дружество с ограничена отговорност по т. 1 от настоящото решение да се оповести публично.

3.Възлага на Кмета на Община Поморие да внесе в Общински съвет – Поморие, докладна записка относно учредяване на общинско еднолично дружество с ограничена отговорност, чиято цел и дейност да е участие на Дружеството в производства по предоставяне под наем, концесия или друга форма, провеждани от съответните държавни органи и в последствие управление на предоставените плажове на територията на Община Поморие.

По т.45 от дневния ред: „ОС-621/29.06.2016г. – Докладна записка от Адам Адамов – Председател на ОбС – Поморие, относно изменение и допълнение на Тарифа № 5 към Наредба № 11 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги и права на територията на Община Поморие” с 19 гласа „за”, 0 гласа „против”, 0 гласа „въздържали се” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ :
№ 276/30.06.2016г.

На основание чл.6 и чл.8 от ЗМДТ , във връзка с чл.21, ал. 1, т. 7 и чл.21, ал.2, пр. 2 от ЗМСМА, Общински съвет – Поморие приема Наредба за изменение и допълнение на Тарифа 5 към Наредба №11 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги и права на територията на Община Поморие, по силата на която Тарифа 5 към Наредба №11 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги и права на територията на Община Поморие се изменя по следният начин:

Тарифа 5 към Наредба №11 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги и права на територията на Община Поморие

№ по ред	НАИМЕНОВАНИЕ НА УСЛУГАТА	ЦЕНИ С ВКЛ.ДДС
1	2	3
I.	Годишна тарифа за корабно място за плавателен съд отговарящ на условието да притежава валидно разрешително за стопански риболов за съответната година	
1.	Плавателен съд до 7.0 м.вкл.	
	Годишна	1760.00 лв.
	Сезонна	965.00 лв.
	Месечна	220,00 лв.
	Седмична	80,00 лв.
	Дневна	16,00 лв.

	Годишен абонамент поддръжка*	240,00 лв.
2.	Плавателен съд над 7м. до 10	
	м.вкл.	
	Годишна	2640,00 лв.
	Сезонна	1350,00 лв.
	Месечна	350,00 лв.
	Седмична	125,00 лв.
	Дневна	23,00 лв.
	Годишен абонамент поддръжка*	350,00 лв.
3.	Плавателен съд над 10м.до 12.0	
	м.вкл.	
	Годишна	4000,00 лв.
	Сезонна	2160,00 лв.
	Месечна	510,00 лв.
	Седмична	175,00 лв.
	Дневна	35,00 лв.
	Годишен абонамент поддръжка*	460,00 лв.
4.	Плавателен съд над 12м.до 13.5	
	м.вкл.	
	Годишна	4400,00 лв.
	Сезонна	2350,00 лв.
	Месечна	550,00 лв.
	Седмична	210,00 лв.
	Дневна	40,00 лв.
	Годишен абонамент поддръжка*	530,00 лв.
5.	Плавателен съд над 13.5м.до 14.5	
	м.вкл.	
	Годишна	4600,00 лв.
	Сезонна	2700,00 лв.
	Месечна	600,00 лв.
	Седмична	210,00 лв.
	Дневна	40,00 лв.
	Годишен абонамент поддръжка*	530,00 лв.

6.	Плавателен съд над 14.5м. до 18.0 м.вкл.	
	Годишна	6400,00 лв.
	Сезонна	3500,00 лв.
	Месечна	820,00 лв.
	Седмична	250,00 лв.
	Дневна	47,00 лв.
	Годишен абонамент поддръжка *	660,00 лв.
7.	Плавателен съд над 18м. до 21.0 м.вкл.	
	Годишна	8850,00 лв.
	Сезонна	5000,00 лв.
	Месечна	1100,00 лв.
	Седмична	300,00 лв.
	Дневна	58,00 лв.
	Годишен абонамент поддръжка *	800,00 лв.
8.	Плавателен съд над 21.0 м.-на линеен метър	
	Годишна	260,00 лв./л. м.
	Сезонна	140,00 лв./л .м.
	Месечна	35,00 лв./л. м.
	Седмична	18,00 лв./л. м.
	Дневна	3,00 лв./л. м.
	Годишен абонамент поддръжка *	40,00 лв./л. м.
II.	Престой на помощни плавателни съдове	
9.	Престой на помощни плавателни съдове до 4.57 м.	
	5 месеца	850,00 лв.
	4 месеца	720,00 лв.
	3 месеца	560,00 лв.
	1 месец	200,00 лв.
	Дневна	50,00 лв.
III.	ДРУГИ УСЛУГИ	

10.	Месечен наем на открита нетърговска площ (квадратни метра)	5,00 лв./кв. м
11.	Хелинг в една посока	6,00 лв.
12.	Хелинг в две посоки	10,00 лв.
13.	Миене на корпуса до 12 м.-без служител	25,00 лв.
14.	Миене на корпуса до 12 м.-със служител	30,00 лв.
15.	Миене на корпуса над 12 м.-без служител на метър	5.00 лв.
16.	Миене на корпуса над 12 м.-със служител на метър	7,00 лв.
17.	Ползване на работна ръка от персонала на пристанище Поморие човекочас	10,00 лв.
18.	За ползване на паркинг за автомобил -до 6 часа	1,00 лв./час.
19.	За ползване на паркинг за колесар с дължина до 5 метра - до 6 часа	1,00 лв./час
20.	За ползване на паркинг за колесар с дължина над 5 метра - до 6 часа	2,00 лв./час
21.	За ползване на паркинг за автомобил или колесар с дължина до 5м.- над 6 часа в рамките на един ден	12,00 лв.
22.	За ползване на паркинг за автомобил или колесар с дължина над 5м.- над 6 часа в рамките на един ден	24,00 лв.
23.	Ел.енергия (за 1 kw/h) по актуални цени за дневна енергия на електроразпределителното дружество	по актуални цени на електроразпределителното дружество
24.	Вода (за 1 куб.м.) по актуални цени на ВиК Бургас	по актуални цени на електроразпределителното дружество
25.	Карта за достъп до Рибарско пристанище Поморие за ползване на 2-ри автомобил	плавателни съдове с дължина до 10 метра вкл. 100,00 лв.за година
		плавателни съдове с дължина над 10 метра вкл.

		120,00 лв.за година
--	--	---------------------

Преходни и заключителни разпоредби

§1. Настоящите изменения влизат в сила от деня на приемането им.

§2. Общински съвет – Поморие на основание чл. 60, ал. 1 от Административно процесуалният кодекс допуска предварително изпълнение на настоящите изменения.

§3. Годишен абонамент поддръжка включва подмяна на въжета, фиксиране на кранци, почистване на котвени въжета (цената не включва материали).

§4. Сезона обхваща периода от месец май до месец септември включително.

§5. Всяко плавателно средство сключило договор с ОП „СУОИ” – Поморие и платило своята такса, получава карта за безплатен достъп до рибарското пристанище за един лек автомобил.

§6. На основание чл. 8, ал. 6 от Закона за местните данъци и такси, членовете на местни рибарски сдружения „Свети Никола” и „Нептун”, притежаващи редовно разрешение за стопански риболов за съответната година:

1. Се освобождават от заплащане на 90% от размера на таксата по т. I. от Тарифата /заплащат 10%/.

2. Собствениците на плавателни съдове по т. I, т. 1 и 2 от Тарифата не се ползват от правата по т. 1 от §6 за притежаваните от тях плавателни съдове с мощност на задвижващия агрегат **над 80 к. с.** - за бордови и/или **над 50 к. с.** - за извън бордови.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ПОМОРИЕ