ОБЩИНА ПОМОРИЕ

8200 Поморие, ул. Солна 5
тел. 0596/ 22004, факс: 0596/ 25236
e-mail: mayor@pomorie.bg; www.pomorie.bg

ISO 9001 BUREAU VERITAS Certification

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ПОМОРИЕ обл.Бургас рег. № ОС-694 дата 25.10.2019г.

ОБЩИНА ПОМОРИЕ обл. Бургас Изх. рег. № 06-01-244 Дата 25.10.2019г.

ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ГР.ПОМОРИЕ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ ИВАН АЛЕКСИЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ПОМОРИЕ

ОТНОСНО: Решение на Общински съвет за одобряване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план за определяне на трасе на техническата инфраструктура за обект: „Главен водопровод от напорен водоем (НВ) „Поморие“ до разпределителната мрежа на гр.Поморие”

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Със заявление вх.№ ТСУ-1665/ 09.08.2019г. от Консорциум ДЗЗД „РПИП ВиК Бургас, Сливен, Шумен”, в качеството му на заинтересовано лице, се иска откриване на административна процедура по одобряване на подробен устройствен план – парцеларен план за определяне трасе на техническата инфраструктура за обект: „Главен водопровод от напорен водоем (НВ) „Поморие“ до разпределителната мрежа на гр.Поморие”.

След проверка на образуваната преписка е установено следното:

С решение № 959/ 08.11.2018г., Общински съвет – Поморие е дал съгласие, одобрил задание, допуснал и разрешил на „Водоснабдяване и канализация” ЕАД да възложи изработването на проект за Подробен устройствен план – парцеларен план за определяне на трасета на техническата инфраструктура за обект: „Главен водопровод от напорен водоем (НВ) „Поморие” до разпределителната мрежа на гр.Поморие”, като трасето и сервитута ще засегнат имоти в землищата на с.Лъка, с.Каменар и гр.Поморие

Представен е проект за Подробен устройствен план – парцеларен план за определяне на трасе за техническата инфраструктура за обект: „Главен водопровод от напорен водоем (НВ) „Поморие” до разпределителната мрежа на гр.Поморие”, като трасето и сервитута ще засегнат имоти в землищата на с.Лъка, с.Каменар и гр.Поморие, както следва: **в землище с.Лъка**: ПИ 44425.2.29 – полски път, общинска публична собственост, ПИ 44425.2.36 – пасище, мера, общинска публична собственост, 44425.2.54 – пасище, мера, собственост на „ТРЕМ-ТРАНС“ ЕООД, ПИ 44425.2.56 – пасища, мера на „ЛЪКА КЛУБ ПРОПЪРТИ” АД; ПИ 44425.2.99 – полски път, общинска публична собственост, ПИ 44425.3.88 – пасище, мера, на „ЛЪКА КЛУБ ПРОПЪРТИ“ АД, ПИ 44425.3.89 – пасище, мера, общинска публична собственост, ПИ 44425.3.99 – пасища, мера на Димитър Атанасов Иванов, ПИ 44425.4.58 – нива на Мила Георгиева Георгиева, ПИ 44425.4.103 – дере, общинска публична собственост, ПИ 44425.4.105 – трамвайни линии, Министерство на транспорта, ПИ 44425.4.106 – полски път, общинска публична собственост, ПИ 44425.5.3 – нива на н-ци Марин Ташев Желев, ПИ 44425.5.9 – нива на н-ци Георги Йорданов Георгиев, ПИ 44425.5.11 – нива на Стефан Петров Желязков, ПИ 44425.5.17 – нива на н-ци Георги Андреев Янев, ПИ 44425.5.18 – нива на Трендафил Илиев Киряков, ПИ 44425.5.19 – Златан Жеков Димитров, Руска Тонева Димитрова, Димитър Жеков Димитров, Иван Жеков Димитров; ПИ 44425.5.20 - нива на Здравко Желев Кънев; ПИ 44425.5.21 – нива на Васил Господинов Господинов; ПИ 44425.5.23 – нива на Радка Димитрова Иванова, Живка Димитрова Тодорова, Николина Димитрова Анестева, Зимбулка Димитрова Тенекеджиева; ПИ 44425.5.73 – нива на Щерю Стоянов Николов; ПИ 44425.5.90 – нива на Марийка Христова Германова; ПИ 44425.5.91 – нива на

н-ци Стойка Христова Тенева; ПИ 44425.5.96 – нива на Димитрина Андонова Желязкова; ПИ 44425.5.97 – нива на Димитър Георгиев Асеников; ПИ 44425.5.98 – нива на Крум Георгиев Асеников; ПИ 44425.5.103 – нива на Надежда Николова Петкова, Дафина Николова Ковачева, Славка Николова Димитрова, Стоянка Николова Георгиева, Иван Николов Мицов; 44425.5.123 – нива на Станка Тодорова Недялкова; ПИ 44425.5.128 – нива на Димитринка Георгиева Смилова, Мила Георгиева Георгиева; ПИ 44425.5.140 – нива на Пенка Тотева Карабелова; ПИ 44425.5.144-нива на Петър Янков Колев, ПИ 44425.5.145 – нива на Георги Колев Петров, Иванка Колева Петрова, н-ци на Добринка Колева Катрафилова; ПИ 44425.5.162 – нива на Иван Господинов Капсималов; ПИ 44425.5.163 – нива на Еленка Господинова Петрова; ПИ 44425.5.164 – нива на Георги Иванов Капсималов; ПИ 44425.5.170 – нива на н-ци Никола Илиев Хиджев; ПИ 44425.5.171 – нива на н-ци Петър Илиев Хиджев; ПИ 44425.5.180 – нива на Марийка Германова Недялкова, Лиляна Костадинова Германова, Цонка Костадинова Вашева, Димитър Георманов Германов, ПИ: 44425.5.203, 44425.5.207, 44425.5.209 – полски пътища, общинска публична собственост; ПИ 44425.5.210 – територии на водостопански, хидромелиоративни съоръжения на „ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ“ ЕАД, ПИ 44425.7.23 – пасище, мера на Боян Валериев Токушев, Диляна Валериева Токушева; ПИ 44425.7.24 – пасище, мера на н-ци Василка Христова Дракопулова; ПИ 44425.7.25-пасище, мера на н-ци Атанас Щерев Михов, Румяна Иванова Иванова, Живка Стоянова Иванова; ПИ 44425.7.26 – пасище, мера на н-ци Анастасия Василева Вълкова, н-ци Александър Василев Колев; ПИ 44425.7.121 – пасище, мера на Анастасия Илиева Манолова; ПИ 44425.7.129 – полски път, общинска публична собственост, ПИ 44425.7.133 – пасище, мера, общинска публична собственост, ПИ 44425.8888.9901 – други жилищни терени, населено място - с.Лъка; **в землище с.Каменар**: ПИ 35691.6.31 – пасище, мера, общинска публична собственост, ПИ 35691.6.42 и ПИ 35691.6.75 – полски пътища, общинска публична собственост, ПИ 35691.6.186- пасище, мера на н-ци Георги Николов Арнаудов, ПИ 35691.6.187 – пасище, мера на н-ци Ставри Костадинов Андонов, ПИ 35691.6.188-пасище, мера на н-ци Димитър Василев Димитров-Самоковлиев, ПИ 35691.6.189 – пасище, мера на н-ци Лазар Трайков Пекмезчиев, н-ци Георги Трайков Пекмезчиев, ПИ 35691.6.190 – пасище, мера на н-ци Ангел Петров Влахов, ПИ 35691.6.191- пасище, мера на н-ци Петър Георгиев Тетрадов, ПИ 35691.6.192 – пасище, мера на н-ци Щерион Николов Янев, ПИ 35691.6.193 – пасище, мера на н-ци Андрей Велизаров Ненов, ПИ 35691.6.194 – пасище, мера на н-ци Демостен Василев Димов, ПИ 35691.6.195 – пасище, мера на н-ци Дионис Василев Дурев, ПИ 35691.6.196 – пасище, мера на н-ци Димитър Киров Карафезлиев, ПИ 35691.6.197 – пасище, мера на н-ци Никола Иванов Кушалиев, ПИ 35691.6.198-пасище, мера на н-ци Алекси Адамов Духалов, ПИ 35691.6.199-пасище, мера на н-ци Симеон Христов Георгиев, ПИ 35691.8.38 – нива на Никола Георгиев Кавалджиев, ПИ 35691.8.45 – нива на Училищно настоятелство – с.Каменар, ПИ 35691.8.58 – нива на н-ци Велика Георгиева Барбутова, ПИ 35691.8.59 – нива на „Д-Р ПРЕСЛАВ“ ЕООД, ПИ 35691.8.60 – нива на н-ци Иван Георгиев Барбутов, ПИ 35691.8.61 – нива на н-ци Илия Иванов Препеченлиев, ПИ 35691.8.62 – нива на Анастасия Илиева Манолова, ПИ 35691.8.76 – нива на Николинка Иванова Кирова, ПИ 35691.8.90 – нива на Янко Стойков Стойков, ПИ 35691.8.91 – нива на Анастасия Стойкова Станоева, ПИ 35691.8.103 и ПИ 35691.8.104 - ниви, общинска частна собственост; ПИ 35691.8.120 – нива на Анастасия Тодорова Николова, ПИ 35691.8.121 – нива на Виолета Тодорова Ковачева, ПИ 35691.8.142 – нива на Петранка Илиева Тодорова, Ангелина Илиева Иванова, Петър Ангелов Иванов; ПИ 35691.8.143 – нива на Цонка Неделчева Георгиева, Марийка Иванова Георгиева, Щелияна Неделчева Даскалова, Соня Радкова Панайотова; ПИ 35691.8.144 – нива на Станислав Пламенов Иванов, Димитър Пламенов Иванов, ПИ 35691.8.145 – нива на Димитрина Иванова Илиева, Марийка Василева Тодорова, Димчо Георгиев Илиев, Иванка Георгиева Илиева, Здравка Иванова Капралска, Фотинка Василева Христова; ПИ 35691.8.153 и ПИ 35691.8.154 – полски пътища, общинска публична собственост; ПИ 35691.22.207 – трамвайни линии, държавна частна собственост - ДП „НКЖИ“; **в землище гр.Поморие**: ПИ 57491.6.336-лозови насаждения на „КОНТИНЕНТАЛ ЕНТЪРПРАЙСИЗ“

ЕООД, ПИ 57491.6.338 - лозови насаждения на Тошко Каменов Каменов, Иван Ганчев Ралев, ПИ 57491.6.348 – лозови насаждения на Екатерини Ангелос Тукматси, ПИ 57491.6.349 - лозови насаждения на н-ци Паруш Щерионов Бояджиев, ПИ 57491.6.351-лозови насаждения на Траянка Иванова Байчева; ПИ 57491.6.497 - лозови насаждения на Илия Ралев Димитров, ПИ 57491.6.519 – нива на Атанас Димитров Чапаров, ПИ 57491.6.520 - лозови насаждения на Неделчо Жеков Петров, ПИ 57491.6.547 – нива на Олимпия Михайлова Янкова, ПИ 57491.6.616 – нива на Драгни Щерионов Драгнев, ПИ 57491.6.638 – лозови насаждения на „КОНТИНЕНТАЛ ЕНТЪРПРАЙСИЗ" ЕООД, ПИ 57491.6.662 –нива на Марийка Аргирова Митева, ПИ 57491.6.663 – нива на Донка Аргирова Друмева, ПИ 57491.6.664 – нива на Светла Георгиева Офилова, Дора Георгиева Иванова, ПИ 57491.6.703 – нива на Александър Леонидов Луков, ПИ 57491.6.735- нива на Марийка Калоянова Панайотова, ПИ 57491.6.736-лозови насаждения на Димитър Калоянов Карадърлиев, ПИ 57491.6.741-лозови насаждения на Иван Лазаров Тонозлиев, ПИ 57491.6.742-лозови насаждения на Димитър Лазаров Тонозлиев, ПИ 57491.6.744-полски път, общинска публична собственост, ПИ 57491.6.775-лозови насаждения на Кирилка Илиева Хлебарова, ПИ 57491.6.834-лозови насаждения на „ПЛЕОНА-НЕДЕЛЧО ГЕОРГИЕВ" ЕТ, „КРАУС ВИНЯРД" ЕООД, ПИ 57491.6.849, 57491.6.855, 57491.6.857-полски пътища, публична общинска собственост; ПИ 57491.7.383-линии на метро, държавна частна собственост, ПИ 57491.7.422 – трамвайни линии, ДП „НКЖПИ", ПИ 57491.14.28-нива на Анна Василева Василева, ПИ 57491.14.29-лозови насаждения на Ангел Димитров Гуджуков, ПИ 57491.14.33-овощни насаждения на Павел Христов Таков, ПИ 57491.14.35-лозови насаждения на н-ци Атанас Николов Попов, ПИ 57491.14.36-лозови насаждения на Павел Димитров Паспалев, Ленко Димитров Паспалев, ПИ 57491.14.37-лозови насаждения на Василка Захариева Мищенкова, Щерион Захариев Пулакиев, Стамат Захариев Пулакиев, ПИ 57491.14.38-лозови насаждения на Смарагда Костакева Михалева, ПИ 57491.14.40-лозови насаждения на н-ци Георги Илиев Станев, ПИ 57491.14.42-лозови насаждения на Елена Костадинова Кафадарова, ПИ 57491.14.52-лозови насаждения на София Андрова Чернева, ПИ 57491.14.53-лозови насаждения на н-ци Никола Михайлов Страволемов, ПИ 57491.14.54-лозови насаждения на Елена Апостолова Апостолова, Дора Апостолова Кестила, ПИ 57491.14.55-лозови насаждения на Георги Стефанов Стоев, ПИ 57491.14.56-лозови насаждения на н-ци Милан Митев Илиев, ПИ 57491.14.57 – нива на Георги Стефанов Стоев, ПИ 57491.14.263- Петя Ангелова Георгиева, Хрисула Зафирова Зафирова, н-ци на Зафир Ставрев Палапешков, ПИ 57491.14.308 – нива на Райчо Владимиров Стаменов, ПИ 57491.14.372- лозови насаждения на н-ци Спиро Янков Стоев, ПИ 57491.14.376 – лозови насаждения на Атанас Георгиев Гьонев, ПИ 57491.14.377 – лозови насаждения на Магда Стоянова Опичкова-Димова, ПИ 57491.14.397-нива на Елисавета Стаматова Искренова, ПИ 57491.14.398- нива на Сийка Стаматова Косева, ПИ 57491.14.439-лозови насаждения на Георги Григоров Камбуров, ПИ 57491.14.521-нива на Василка Георгиева Кънева, Одисей Георгиев Токалиев, ПИ 57491.14.523-лозови насаждения на Христо Михайлов Скуджов, ПИ 57491.14.524-лозови насаждения на Нина Василева Пеевска, ПИ 57491.14.560 - лозови насаждения на „ТАНИТА-Т"ООД, ПИ 57491.14.592-овощни насаждения на Марко Паскалев Баджев, ПИ 57491.14.593 - лозови насаждения на Георги Манолов Луков, ПИ 57491.14.624, ПИ 57491.14.630, ПИ 57491.14.649 - полски пътища, общинска публична собственост, ПИ 57491.14.775, ПИ 57491.14.776, ПИ 57491.14.779 и ПИ 57491.14.780 – индивидуално застрояване, общинска частна собственост, ПИ 57491.14.781 и ПИ 57491.14.782 – индивидуално застрояване на Васил Сотиров Иванов, ПИ 57491.15.14 – нива на Съба Христова Маринова, ПИ 57491.15.111-територии на водостопански, хидромелиоративни съоръжения, общинска публична собственост, ПИ 57491.21.10, ПИ 57491.21.11 и ПИ 57491.21.13-полски пътища, общинска публична собственост, ПИ 57491.21.304 – пътища I клас, държавна публична собственост, ПИ 57491.21.306 – линии на метро, държавна частна собственост, ПИ 57491.512.1-пустеещи необработваеми земи на МО, ПИ 57491.512.2 – производство на строителни материали и стъкло, собственост на „АЛАС СПЕКТЪР" ООД, ПИ 57491.512.4-нива на „ТРЕМ" ЕООД, ПИ 57491.512.5-пасище, мера

на Амалия Янева Фотева, ПИ 57491.512.7-други промишлени територии на Димитър Атанасов Севастиянов, ПИ 57491.512.8, ПИ 57491:512.9, ПИ 57491.512.10 - полски пътища, общинска публична собственост, ПИ 57491.518.2 – нива на Венелин Петров Йорданов, ПИ 57491.518.4 – нива на Яни Драков Драков, ПИ 57491.518.28– пасище, мера, общинска частна собственост, ПИ 57491.518.39 – полски път, общинска публична собственост.

Преписката е окомплектована с: писмо изх.№ ПД-210(3) от 29 март 2019г. на РИОСВ гр.Бургас, писмо изх.№ 53-00-728 от 02.07.2019г. на АПИ, Обл ПУ - Бургас, писмо изх.№ 2696 от 26.07.2019г. на ДП „НКЖИ“– Бургас, съгласувателно становище № 95-К-232 от 21.12.2018г. на БТК, съгласувателно писмо изх.№ 8053757-1/ 27.12.2018г. на ЕР ЮГ, EVN група, КЕЦ Поморие, протокол №19 от 14.08.2019 г. на ОЕСУТ, решение № 1272/ 19.09.2019г. на Общински съвет-Поморие за съгласуване на проекта за ПУП-ПП.

Проектът е обнародван в Държавен вестник брой 72 от 13 септември 2019г. и обявата е разгласена по реда на чл.128, ал.1 от ЗУТ. В законния срок не са постъпили възражения.

Представеният проект за парцеларен план по своя обем и съдържание отговаря на изискванията на чл.62а, 62б, 62в от Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове, както и на т.20 от приложение № 1 към чл.68 на същата наредба.

С оглед на горното намирам, че са налице процесуалните предпоставки по чл.129, ал.1 ЗУТ за одобряване на предложения проект. Налице са и материалноправните основания по чл.9, ал.2 и чл.12, ал.2 ЗУТ за изработване и одобряване на проекта. Налице е искане от заинтересуваното лице за изготвяне на парцеларен план, чрез който ще се утвърди трасе и ще се допусне строителство на техническата инфраструктура. Допуснато е от компетентния орган изработване на проект за парцеларен план. Инвестиционното намерение е съгласувано с АПИ, Обл ПУ - Бургас, ДП „НКЖИ“– Бургас, РИОСВ - Бургас, БТК, ЕР ЮГ, EVN група, КЕЦ Поморие.

Относно допускането на изработване на проекта за ПУП-ПП и одобряването на представената разработка се е произнесъл и помощният орган – ОЕСУТ при община Поморие с нарочни свои решения, посочени по-горе.

Мотивиран от горното и във връзка с правомощията на Общински съвет по чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.129, ал.1 от ЗУТ Ви предлагам да приемете следното

РЕШЕНИЕ:

Поради възникнали инвестиционни намерения на възложителя и необходимост от осигуряване на трасе за изграждане на техническа инфраструктура и във връзка с чл.9, ал.2, чл.12, ал.2, чл.110, ал.1, т.5, чл.129, ал.1 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, Общински съвет – Поморие **одобрява** проект за подробен устройствен план - парцеларен план (ПУП-ПП) за обект: „Главен водопровод от напорен водоем (НВ) „Поморие” до разпределителната мрежа на гр.Поморие”, като трасето и сервитута ще засегнат имоти в землищата на с.Лъка, с.Каменар и гр.Поморие, както следва: **в землище с.Лъка**: ПИ 44425.2.29 – полски път, общинска публична собственост, ПИ 44425.2.36 – пасище, мера, общинска публична собственост, 44425.2.54 – пасище, мера, собственост на „ТРЕМ-ТРАНС“ ЕООД, ПИ 44425.2.56 – пасища, мера на „ЛЪКА КЛУБ ПРОПЪРТИ” АД; ПИ 44425.2.99 – полски път, общинска публична собственост, ПИ 44425.3.88 – пасище, мера, на „ЛЪКА КЛУБ ПРОПЪРТИ“ АД, ПИ 44425.3.89 – пасище, мера, общинска публична собственост, ПИ 44425.3.99 – пасища, мера на Димитър Атанасов Иванов, ПИ 44425.4.58 – нива на Мила Георгиева Георгиева, ПИ 44425.4.103 – дере, общинска публична собственост, ПИ 44425.4.105 – трамвайни линии, Министерство на транспорта, ПИ 44425.4.106 – полски път, общинска публична собственост, ПИ 44425.5.3 – нива на н-ци Марин Ташев Желев, ПИ 44425.5.9 – нива на н-ци Георги Йорданов Георгиев, ПИ 44425.5.11 – нива на Стефан Петров Желязков, ПИ 44425.5.17 – нива на н-ци Георги Андреев Янев, ПИ 44425.5.18 – нива на Трендафил Илиев Киряков, ПИ 44425.5.19 –

Златан Жеков Димитров, Руска Тонева Димитрова, Димитър Жеков Димитров, Иван Жеков Димитров; ПИ 44425.5.20 - нива на Здравко Желев Кънев; ПИ 44425.5.21 – нива на Васил Господинов Господинов; ПИ 44425.5.23 – нива на Радка Димитрова Иванова, Живка Димитрова Тодорова, Николина Димитрова Анестева, Зимбулка Димитрова Тенекеджиева; ПИ 44425.5.73 – нива на Щерю Стоянов Николов; ПИ 44425.5.90 – нива на Марийка Христова Германова; ПИ 44425.5.91 – нива на н-ци Стойка Христова Тенева; ПИ 44425.5.96 – нива на Димитрина Андонова Желязкова; ПИ 44425.5.97 – нива на Димитър Георгиев Асеников; ПИ 44425.5.98 – нива на Крум Георгиев Асеников; ПИ 44425.5.103 – нива на Надежда Николова Петкова, Дафина Николова Ковачева, Славка Николова Димитрова, Стоянка Николова Георгиева, Иван Николов Мицов; 44425.5.123 – нива на Станка Тодорова Недялкова; ПИ 44425.5.128 – нива на Димитринка Георгиева Смилова, Мила Георгиева Георгиева; ПИ 44425.5.140 – нива на Пенка Тотева Карабелова; ПИ 44425.5.144-нива на Петър Янков Колев, ПИ 44425.5.145 – нива на Георги Колев Петров, Иванка Колева Петрова, н-ци на Добринка Колева Катрафилова; ПИ 44425.5.162 – нива на Иван Господинов Капсималов; ПИ 44425.5.163 – нива на Еленка Господинова Петрова; ПИ 44425.5.164 – нива на Георги Иванов Капсималов; ПИ 44425.5.170 – нива на н-ци Никола Илиев Хиджев; ПИ 44425.5.171 – нива на н-ци Петър Илиев Хиджев; ПИ 44425.5.180 – нива на Марийка Германова Недялкова, Лиляна Костадинова Германова, Цонка Костадинова Вашева, Димитър Георманов Германов, ПИ: 44425.5.203, 44425.5.207, 44425.5.209 – полски пътища, общинска публична собственост; ПИ 44425.5.210 – територии на водостопански, хидромелиоративни съоръжения на „ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ“ ЕАД, ПИ 44425.7.23 – пасище, мера на Боян Валериев Токушев, Диляна Валериева Токушева; ПИ 44425.7.24 – пасище, мера на н-ци Василка Христова Дракопулова; ПИ 44425.7.25-пасище, мера на н-ци Атанас Щерев Михов, Румяна Иванова Иванова, Живка Стоянова Иванова; ПИ 44425.7.26 – пасище, мера на н-ци Анастасия Василева Вълкова, н-ци Александър Василев Колев; ПИ 44425.7.121 – пасище, мера на Анастасия Илиева Манолова; ПИ 44425.7.129 – полски път, общинска публична собственост, ПИ 44425.7.133 – пасище, мера, общинска публична собственост, ПИ 44425.8888.9901 – други жилищни терени, населено място - с.Лъка; **в землище с.Каменар**: ПИ 35691.6.31 – пасище, мера, общинска публична собственост, ПИ 35691.6.42 и ПИ 35691.6.75 – полски пътища, общинска публична собственост, ПИ 35691.6.186- пасище, мера на н-ци Георги Николов Арнаудов, ПИ 35691.6.187 – пасище, мера на н-ци Ставри Костадинов Андонов, ПИ 35691.6.188-пасище, мера на н-ци Димитър Василев Димитров-Самоковлиев, ПИ 35691.6.189 – пасище, мера на н-ци Лазар Трайков Пекмезчиев, н-ци Георги Трайков Пекмезчиев, ПИ 35691.6.190 – пасище, мера на н-ци Ангел Петров Влахов, ПИ 35691.6.191- пасище, мера на н-ци Петър Георгиев Тетрадов, ПИ 35691.6.192 – пасище, мера на н-ци Щерион Николов Янев, ПИ 35691.6.193 – пасище, мера на н-ци Андрей Велизаров Ненов, ПИ 35691.6.194 – пасище, мера на н-ци Демостен Василев Димов, ПИ 35691.6.195 – пасище, мера на н-ци Дионис Василев Дурев, ПИ 35691.6.196 – пасище, мера на н-ци Димитър Киров Карафезлиев, ПИ 35691.6.197 – пасище, мера на н-ци Никола Иванов Кушалиев, ПИ 35691.6.198-пасище, мера на н-ци Алекси Адамов Духалов, ПИ 35691.6.199-пасище, мера на н-ци Симеон Христов Георгиев, ПИ 35691.8.38 – нива на Никола Георгиев Кавалджиев, ПИ 35691.8.45 – нива на Училищно настоятелство – с.Каменар, ПИ 35691.8.58 – нива на н-ци Велика Георгиева Барбутова, ПИ 35691.8.59 – нива на „Д-Р ПРЕСЛАВ“ ЕООД, ПИ 35691.8.60 – нива на н-ци Иван Георгиев Барбутов, ПИ 35691.8.61 – нива на н-ци Илия Иванов Препеченлиев, ПИ 35691.8.62 – нива на Анастасия Илиева Манолова, ПИ 35691.8.76 – нива на Николинка Иванова Кирова, ПИ 35691.8.90 – нива на Янко Стойков Стойков, ПИ 35691.8.91 – нива на Анастасия Стойкова Станоева, ПИ 35691.8.103 и ПИ 35691.8.104 - ниви, общинска частна собственост; ПИ 35691.8.120 – нива на Анастасия Тодорова Николова, ПИ 35691.8.121 – нива на Виолета Тодорова Ковачева, ПИ 35691.8.142 – нива на Петранка Илиева Тодорова, Ангелина Илиева Иванова, Петър Ангелов Иванов; ПИ 35691.8.143 – нива на Цонка Неделчева Георгиева, Марийка Иванова Георгиева, Щелияна Неделчева Даскалова, Соня Радкова Панайотова; ПИ 35691.8.144 – нива на Станислав Пламенов Иванов, Димитър

Пламенов Иванов, ПИ 35691.8.145 – нива на Димитрина Иванова Илиева, Марийка Василева Тодорова, Димчо Георгиев Илиев, Иванка Георгиева Илиева, Здравка Иванова Капралска, Фотинка Василева Христова; ПИ 35691.8.153 и ПИ 35691.8.154 – полски пътища, общинска публична собственост; ПИ 35691.22.207 – трамвайни линии, държавна частна собственост - ДП „НКЖИ“; **в землище гр.Поморие**: ПИ 57491.6.336-лозови насаждения на „КОНТИНЕНТАЛ ЕНТЪРПРАЙСИЗ“ ЕООД, ПИ 57491.6.338 - лозови насаждения на Тошко Каменов Каменов, Иван Ганчев Ралев, ПИ 57491.6.348 – лозови насаждения на Екатерини Ангелос Тукматси, ПИ 57491.6.349 - лозови насаждения на н-ци Паруш Щерионов Бояджиев, ПИ 57491.6.351- лозови насаждения на Траянка Иванова Байчева; ПИ 57491.6.497 - лозови насаждения на Илия Ралев Димитров, ПИ 57491.6.519 – нива на Атанас Димитров Чапаров, ПИ 57491.6.520 - лозови насаждения на Неделчо Жеков Петров, ПИ 57491.6.547 – нива на Олимпия Михайлова Янкова, ПИ 57491.6.616 – нива на Драгни Щерионов Драгнев, ПИ 57491.6.638 – лозови насаждения на „КОНТИНЕНТАЛ ЕНТЪРПРАЙСИЗ” ЕООД, ПИ 57491.6.662 –нива на Марийка Аргирова Митева, ПИ 57491.6.663 – нива на Донка Аргирова Друмева, ПИ 57491.6.664 – нива на Светла Георгиева Офилова, Дора Георгиева Иванова, ПИ 57491.6.703 – нива на Александър Леонидов Луков, ПИ 57491.6.735- нива на Марийка Калоянова Панайотова, ПИ 57491.6.736-лозови насаждения на Димитър Калоянов Карадърлиев, ПИ 57491.6.741-лозови насаждения на Иван Лазаров Тонозлиев, ПИ 57491.6.742-лозови насаждения на Димитър Лазаров Тонозлиев, ПИ 57491.6.744-полски път, общинска публична собственост, ПИ 57491.6.775-лозови насаждения на Кирилка Илиева Хлебарова, ПИ 57491.6.834-лозови насаждения на „ПЛЕОНА-НЕДЕЛЧО ГЕОРГИЕВ” ЕТ, „КРАУС ВИНЯРД” ЕООД, ПИ 57491.6.849, 57491.6.855, 57491.6.857-полски пътища, публична общинска собственост; ПИ 57491.7.383-линии на метро, държавна частна собственост, ПИ 57491.7.422 – трамвайни линии, ДП „НКЖПИ“, ПИ 57491.14.28-нива на Анна Василева Василева, ПИ 57491.14.29-лозови насаждения на Ангел Димитров Гуджуков, ПИ 57491.14.33-овощни насаждения на Павел Христов Таков, ПИ 57491.14.35-лозови насаждения на н-ци Атанас Николов Попов, ПИ 57491.14.36-лозови насаждения на Павел Димитров Паспалев, Ленко Димитров Паспалев, ПИ 57491.14.37-лозови насаждения на Василка Захариева Мищенкова, Щерион Захариев Пулакиев, Стамат Захариев Пулакиев, ПИ 57491.14.38-лозови насаждения на Смарагда Костакева Михалева, ПИ 57491.14.40-лозови насаждения на н-ци Георги Илиев Станев, ПИ 57491.14.42-лозови насаждения на Елена Костадинова Кафадарова, ПИ 57491.14.52-лозови насаждения на София Андрова Чернева, ПИ 57491.14.53-лозови насаждения на н-ци Никола Михайлов Страволемов, ПИ 57491.14.54-лозови насаждения на Елена Апостолова Апостолова, Дора Апостолова Кестила, ПИ 57491.14.55-лозови насаждения на Георги Стефанов Стоев, ПИ 57491.14.56-лозови насаждения на н-ци Милан Митев Илиев, ПИ 57491.14.57 – нива на Георги Стефанов Стоев, ПИ 57491.14.263- Петя Ангелова Георгиева, Хрисула Зафирова Зафирова, н-ци на Зафир Ставрев Палапешков, ПИ 57491.14.308 – нива на Райчо Владимиров Стаменов, ПИ 57491.14.372- лозови насаждения на н-ци Спиро Янков Стоев, ПИ 57491.14.376 – лозови насаждения на Атанас Георгиев Гьонев, ПИ 57491.14.377 – лозови насаждения на Магда Стоянова Опичкова-Димова, ПИ 57491.14.397-нива на Елисавета Стаматова Искренова, ПИ 57491.14.398- нива на Сийка Стаматова Косева, ПИ 57491.14.439-лозови насаждения на Георги Григоров Камбуров, ПИ 57491.14.521-нива на Василка Георгиева Кънева, Одисей Георгиев Токалиев, ПИ 57491.14.523-лозови насаждения на Христо Михайлов Скуджов, ПИ 57491.14.524-лозови насаждения на Нина Василева Пеевска, ПИ 57491.14.560 - лозови насаждения на „ТАНИТА-Т”ООД, ПИ 57491.14.592-овощни насаждения на Марко Паскалев Баджев, ПИ 57491.14.593 - лозови насаждения на Георги Манолов Луков, ПИ 57491.14.624, ПИ 57491.14.630, ПИ 57491.14.649 - полски пътища, общинска публична собственост, ПИ 57491.14.775, ПИ 57491.14.776, ПИ 57491.14.779 и ПИ 57491.14.780 – индивидуално застрояване, общинска частна собственост, ПИ 57491.14.781 и ПИ 57491.14.782 – индивидуално застрояване на Васил Сотиров Иванов, ПИ 57491.15.14 – нива на Съба Христова Маринова, ПИ 57491.15.111-територии на водостопански, хидромелиоративни съоръжения, общинска

публична собственост, ПИ 57491.21.10, ПИ 57491.21.11 и ПИ 57491.21.13-полски пътища, общинска публична собственост, ПИ 57491.21.304 – пътища I клас, държавна публична собственост, ПИ 57491.21.306 – линии на метро, държавна частна собственост, ПИ 57491.512.1-пустеещи необработваеми земи на МО, ПИ 57491.512.2 – производство на строителни материали и стъкло, собственост на „АЛАС СПЕКТЪР" ООД, ПИ 57491.512.4-нива на „ТРЕМ" ЕООД, ПИ 57491.512.5-пасище, мера на Амалия Янева Фотева, ПИ 57491.512.7-други промишлени територии на Димитър Атанасов Севастиянов, ПИ 57491.512.8, ПИ 57491.512.9, ПИ 57491.512.10 - полски пътища, общинска публична собственост, ПИ 57491.518.2 – нива на Венелин Петров Йорданов, ПИ 57491.518.4 – нива на Яни Драков Драков, ПИ 57491.518.28– пасище, мера, общинска частна собственост, ПИ 57491.518.39 – полски път, общинска публична собственост.

Обявява графичната част на проекта за неразделна част от това решение.

На основание чл.215, ал.4 от ЗУТ решението подлежи на обжалване в 30-дневен срок от обнародването му в Държавен вестник, чрез Община Поморие пред Административен съд – Бургас.

С уважение,
Янчо Илиев
Вр. И. Д. Кмет на Община Поморие

Съгласувал:
Хубавина Япаджиева
Директор на дирекция ПНИАО

Проверил:
Инж.Петър Войнов
Директор на дирекция СУТОСУП

Изготвил:
Златка Горанова
Гл. специалист в дирекция СУТОСУП